



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات أنه سيتم يوم الخميس 28 نونبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا بالمركب الديني والإداري والثقافي بتنغير الكائن بشارع محمد الخامس تجزئة إديس نغير قرب الملحق الإداري الأولى بتنغير، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	متجر	1340	المركب الديني والإداري والثقافي بتنغير الكائن بشارع محمد الخامس تجزئة إديس نغير قرب الملحق الإداري الأولى بتنغير	16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
2	متجر	1341		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
3	متجر	1342		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
4	متجر	1343		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
5	متجر	1344		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
6	متجر	1345		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
7	متجر	1346		32,64 م ²	دكان وقاعة	تجاري	1.800,00	1.800,00	70.000,00
8	متجر	1347		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
9	متجر	1348		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
10	متجر	1349		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
11	متجر	1350		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
12	متجر	1351		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
13	متجر	1352		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
14	متجر	1353		16,32 م ²	دكان	تجاري	1.500,00	1.500,00	50.000,00
15	متجر	1229	مسجد الفتح بدوار توجكالت جماعة إغيل نومكون إقليم تنغير	12,00 م ²	دكان	تجاري	50,00	50,00	0,00
16	متجر	1305	مسجد اليقين بأحنجي أقديم جماعة تغزوت تنغير	13,55 م ²	دكان	تجاري	200,00	200,00	0,00
17	متجر	1321	مسجد دوار تلات قلعة امكونة إقليم تنغير	19,73 م ²	دكان	تجاري	200,00	200,00	0,00
18	متجر	1196	مسجد حي الموظفين بتنغير	15,00 م ²	دكان	تجاري	400,00	400,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغطاة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 - 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
 - 4- الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 - 5- أداء مبلغ الغبطة ومبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 - 6- أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ يساوي وجيبة كراء 3 أشهر يضاف إليه واجب 5% من مبلغ الكراء كصائر للسمسرة؛
 - 7- أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.88.22 والسلام./.

