



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بميدلت أنه سيتم يوم الثلاثاء 19 نونبر 2024 على الساعة 10:30 صباحا بمقر نظارة أوقاف ميدلت إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء

الأماك الحبسية التابعة لأحباس نيابتي ميدلت و القباب حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	المشتريات	وجه الاستغلال	مبلغ مشاركة بالمدرهم	مبلغ التلاقي بالمدرهم	مدة العقد
1	النادر	140098	ايت سيدي اعمر ايت عياش	*****	12 شجرة صغيرة من التفاح	الاستغلال الفلاحي	1000.00	500.00	ست سنوات قابلة للتجديد
2	طريق السوق 02	140674	ايت وافلا ميدلت	*****	12 ار 60 سنثيار	الاستثمار الفلاحي	1000.00	900.00	ست سنوات قابلة للتجديد مرتين
3	زابلو بلمسكين	141067	ايت علي ابوسف ايت عياش	*****	*****	الاستغلال الفلاحي	1000.00	400.00	ست سنوات قابلة للتجديد
4	اكائن 01	140314	ايت بنعلي ايت عياش	*****	11 ار 21 سنثيار	الاستثمار الفلاحي	1000.00	700.00	ست سنوات قابلة للتجديد مرتين
5	اسوال 09 + اسول 08	140335-140334	بودراع ايت عياش	*****	15 ار 30 سنثيار	الاستغلال الفلاحي	1000.00	1200.00	ست سنوات قابلة للتجديد
6	الحامات	144117	ايت سيدي بوعلي تفسالين	*****	07 هكتار 81 ار 61 سنثيار	الاستثمار الفلاحي	10000.00	20000.00	ست سنوات قابلة للتجديد مرتين
7	الروضة نالحجرة	144115	ايت سيدي بوعلي تفسالين	*****	03 هكتار 82 ار 60 سنثيار	الاستثمار الفلاحي	10000.00	12000.00	ست سنوات قابلة للتجديد مرتين

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف. كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1) لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأماك الحبسية والمنازعين لها؛
- 2) الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3) يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
- 4) الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للمثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
- 5) أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
- 6) أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛
- 7) أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- 8) أداء الراسية عليه السمسرة ضماناً لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
- 9) لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم:

0616901746 / 0535588885 والسلام./

