



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ببني ملال أنه سيتم يوم الثلاثاء 26 نونبر 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة ببني ملال إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية تابعة لأحباس الفقيه بن صالح حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتربيع	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1/1434	جوار مسجد لغوالم دوار أولاد اركيبة جماعة أهل المربع إقليم الفقيه بن صالح.	13.5 تقريبا	----	تجاري	200,00	200,00	----
2	دكان	2/1435		13.5 تقريبا	----	تجاري	200,00	200,00	----
3	دكان	1/1456	جوار المسجد الكبير بدوار أهل سوس جماعة برادية إقليم الفقيه بن صالح.	9 تقريبا	----	تجاري	300,00	300,00	----
4	دكان	1457		8 تقريبا	----	تجاري	300,00	300,00	----
5	دكان	1428	جوار مسجد السلام بأولاد محمد	9.75 تقريبا	----	تجاري	100,00	100,00	----
6	دكان	1429	حد بوموسى باشوية سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح.	9.75 تقريبا	----	تجاري	100,00	100,00	----
7	دكان	3/1445	جوار مسجد المركزي بدوار العباسية بمركز أولاد ازمام إقليم الفقيه بن صالح.	18 تقريبا	----	تجاري	400,00	400,00	----
8	دكان	1/1458	جوار مسجد معاذ بن جبل دوار أولاد عبد الكريم جماعة أولاد زمام إقليم الفقيه بن صالح.	6 تقريبا	----	تجاري	200,00	200,00	----
9	دكان	1459		5.5 تقريبا	----	تجاري	200,00	200,00	----
10	دكان	1448	جوار مسجد عبد الرحمان بن عوف بدوار القياس جماعة الكريفات إقليم الفقيه بن صالح.	14 تقريبا	----	تجاري	300,00	300,00	----
11	دكان	1419	جوار مسجد النور بأولاد ساسي بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	11 تقريبا	----	تجاري	150,00	150,00	----
12	دكان	1/1482	جوار مسجد النصر دوار ولاد عيسى اولاد علي الدهيرات	14.37 تقريبا	---	تجاري	450,00	450,00	--
13	دكان	2/1483	جماعة بني شكدال إقليم الفقيه بن صالح.	14.92 تقريبا	----	تجاري	500,00	500,00	---

14	دكان	1/1420	جوار مسجد بدر بدوار أولاد موسى جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	11.5 تقريبا	-----	تجاري	300,00	300,00	-----
15	دكان	4/1423	جوار مسجد بدر بدوار أولاد موسى جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	14.5 تقريبا	-----	تجاري	300,00	300,00	-----
16	دكان	5/1424	جوار مسجد بدر بدوار أولاد موسى جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	14.5 تقريبا	-----	تجاري	300,00	300,00	-----
17	دكان	1/1476	جوار مسجد دوار أولاد زهرة جماعة سيدي عيسى بن علي إقليم الفقيه بن صالح	13 تقريبا	-----	تجاري	300,00	300,00	-----
18	دكان	2/1478	جوار مسجد بدر بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	14 تقريبا	-----	تجاري	200,00	200,00	-----
19	دكان	3/1479	جوار مسجد بدر بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	14 تقريبا	-----	تجاري	200,00	200,00	-----
20	دكان	4/1480	جوار مسجد بدر بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	14 تقريبا	-----	تجاري	200,00	200,00	-----
21	دكان	5/1481	جوار مسجد بدر بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	14 تقريبا	-----	تجاري	200,00	200,00	-----
22	دكان	3/1489	جوار مسجد بدوار ايت رحو اولاد ادريس جماعة البرادية عمالة الفقيه بن صالح.	25 تقريبا	-----	تجاري	400,00	400,00	-----
23	دكان	2/1488	جوار مسجد بدوار ايت رحو اولاد ادريس جماعة البرادية عمالة الفقيه بن صالح.	19.79 تقريبا	-----	تجاري	400,00	400,00	-----
24	دكان	2/1486	جوار مسجد بتجزئة الصابر 2 عمالة الفقيه بن صالح.	8.63 تقريبا	-----	تجاري	600,00	600,00	-----
25	دكان	1/1487	جوار مسجد بدوار ايت رحو اولاد ادريس جماعة البرادية عمالة الفقيه بن صالح.	19.44 تقريبا	-----	تجاري	400,00	400,00	-----
26	دكان	1/1477	جوار مسجد بالمركزي بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل عمالة الفقيه بن صالح.	14 تقريبا	-----	تجاري	200,00	200,00	-----
27	دكان	1430	جوار مسجد الامام الأشهب يحي التقدم بأولاد عباد إقليم الفقيه بن صالح	12 تقريبا	-----	تجاري	300,00	300,00	-----
28	دكان	1491	جوار مسجد عثمان بدوار أولاد اركيعة جماعة اهل المربع إقليم الفقيه بن صالح.	16 تقريبا	-----	تجاري	200,00	200,00	-----



وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فيبر اير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر.

7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0523482770

والسلام./

