



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بشفشاون أنه سيتم يوم الخميس 21 نونبر 2024 على الساعة 11:00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الإداري الحبسي شارع مليلية حي سيدي بوجمعة شفشاون إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء المحل الحبسي التابع لأحباس المدينة حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	مقر النظارة سابقا	243	شارع جمال الدين الأفغاني شفشاون	720	08 غرف 02 حمامات 01 قاعة باحة	مهي / تجاري	10.000,00	9.600,00	35.0000,00
2	قطعة عارية	ن 3400	ساحة وطاء حمام	167	/	تجاري	1.000,00	1.500,00	60.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة. نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء 3 أشهر؛
7. أداء الراسية عليه السمسرة مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% برسم مصاريف السمسرة مع تحمله صائر تسجيل العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

0539986249

والسلام./

