



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالقنيطرة أنه سيتم يوم الاثنين 11 نونبر 2024 على الساعة 11h صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالشقة رقم 18 الطابق الخامس عمارة الأوقاف زنقة سبتة - القنيطرة- إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الملك الحبسي عدد 82404 الكائن بأحواز القنيطرة التابع لأحباس ضريح سيدي بوغابة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة (درهم)	مبلغ انطلاق السمسرة (درهم)
1	جزء من أرض سيدي بوغابة 6	82404	بجوار ضريح سيدي بوغابة	8808 متر مربع	استثمار فلاحي لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد مرتين	53.550,00	53.550,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظرية ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
- 2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
- 4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
- 5 . أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
- 6 . أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته وجيبة كراء سنة ويضاف إليه واجب 5%؛
- 7 . أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد ؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم..05.37.36.47.37 والسلام ./.