



إعلان عن سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بآسفي أنه سيتم يوم الثلاثاء 05 نونبر 2024 على الساعة 11:00 بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع المدينة المنورة الجديدة بآسفي إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء المحلات الحسبية التابعة لأحباس آسفي حسب التفصيل أسفله:

ر/ت	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة ب م2	المشتريات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1904	رقم 1 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.40	/	التجارة	5000.00	600.00	/
2	دكان	1905	رقم 2 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.40	/	التجارة	5000.00	600.00	/
3	دكان	1906	رقم 3 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.40	/	التجارة	5000.00	600.00	/
4	دكان	1907	رقم 4 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.12	/	التجارة	5000.00	600.00	/
5	دكان	1908	رقم 5 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	7.28	/	التجارة	5000.00	600.00	/
6	دكان	1909	رقم 6 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.68	/	التجارة	5000.00	600.00	/
7	دكان	1910	رقم 7 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.68	/	التجارة	5000.00	600.00	/
8	دكان	1911	رقم 8 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.68	/	التجارة	5000.00	600.00	/
9	دكان	1912	رقم 9 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.68	/	التجارة	5000.00	600.00	/
10	دكان	1913	رقم 10 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	7.28	/	التجارة	5000.00	600.00	/
11	دكان	1914	رقم 11 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.12	/	التجارة	5000.00	600.00	/
12	دكان	1915	رقم 12 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.40	/	التجارة	5000.00	600.00	/
13	دكان	1916	رقم 13 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.40	/	التجارة	5000.00	600.00	/
14	دكان	1917	رقم 14 جوار مسجد التوحيد حي المطار آسفي	8.40	/	التجارة	5000.00	600.00	/

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 109236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف. كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 36513 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا. إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة و المترايين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها.
الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

- 1- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحيسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...)
 - 2- الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري،
 - 3- أداء مبلغ المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه،
 - 4- أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر.
 - 5- أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد .
 - 6- الإدلاء بوثيقة تثبت قدرة صاحب الطلب على أداء الوجيبة الكرائية .
- وللمزيد من الإيضاحات المرجو الاتصال بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم: 05-24-62-88-46 والسلام./.