



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵏⴷⴰⵢⵜ



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف سطات

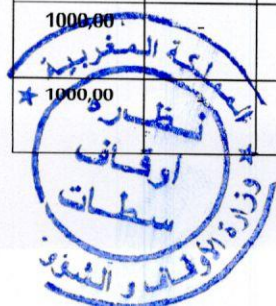
عدد : 12 / A . L / 2024

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بسطات أنه سيتم يوم الثلاثاء 29 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف (10h30) بمقر نظارة الأوقاف الكائن بجوار مسجد المسيرة الخضراء شارع الجيش الملكي سطات إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية الكائنة بإقليم خريبكة التابعة لأحباس خريبكة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	نوع الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر مربع	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	مبلغ ضمانة المشاركة
1	دكان	1238	رقم 1 جوار مسجد الإمام الرازي أولاد بوغادي	10,00	/	تجاري	300,00	-	1000,00
2	دكان	1235	رقم 1 جوار مسجد أسامة بن زيد المفاسيس خريبكة	10,00	/	تجاري	500,00	-	1000,00
3	دكان	1236	رقم 2 جوار مسجد أسامة بن زيد المفاسيس خريبكة	10,68	/	تجاري	500,00	-	1000,00
4	دكان	1237	رقم 3 جوار مسجد أسامة بن زيد المفاسيس خريبكة	12,60	/	تجاري	500,00	-	1000,00
5	دكان	1241	رقم 1 جوار مسجد أسعد بن زرارة أولاد عزوز	10,25	/	تجاري	200,00	-	1000,00
6	حمام	1243	رقم 3 جوار مسجد أسعد بن زرارة أولاد عزوز	10,50	/	تجاري	200,00	-	1000,00
7	دكان	1244	رقم 4 جوار مسجد أسعد بن زرارة أولاد عزوز	10,04	/	تجاري	200,00	-	1000,00
8	دكان	1245	رقم 1 جوار مسجد البر بمركز الشكران خريبكة	14,50	/	تجاري	250,00	-	1000,00
9	دكان	1246	رقم 2 جوار مسجد البر بمركز الشكران خريبكة	15,96	/	تجاري	250,00	-	1000,00
10	دكان	1247	رقم 3 جوار مسجد البر بمركز الشكران خريبكة	14,56	/	تجاري	250,00	-	1000,00
11	دكان	1248	رقم 1 جوار مسجد ابن سينا جماعة البراكسة	8,12	/	تجاري	150,00	-	1000,00
12	دكان	1249	رقم 2 جوار مسجد ابن سينا جماعة البراكسة	8,12	/	تجاري	150,00	-	1000,00
13	دكان	1250	رقم 3 جوار مسجد ابن سينا جماعة البراكسة	8,12	/	تجاري	150,00	-	1000,00
14	دكان	1251	رقم 1 جوار مسجد الفضل أولاد فنان خريبكة	19,47	/	تجاري	200,00	-	1000,00
15	دكان	1252	رقم 2 جوار مسجد الفضل أولاد فنان خريبكة	18,63	/	تجاري	200,00	-	1000,00
16	دكان	1255	رقم 3 جوار مسجد القاضي عياض أبي الجعد	26,66	/	تجاري	500,00	-	1000,00
17	دكان	1256	رقم 4 جوار مسجد القاضي عياض أبي الجعد	26,66	/	تجاري	500,00	-	1000,00

1000,00	-	500,00	تجاري	/	14,00	رقم 5 جوار مسجد القاضي عياض أبي الجعد	1257	دكان	18
1000,00	-	500,00	تجاري	/	14,00	رقم 6 جوار مسجد القاضي عياض أبي الجعد	1258	دكان	19
1000,00	-	500,00	تجاري	/	10,00	رقم 1 جوار مسجد النخيل بأبي الجعد	1259	دكان	20
1000,00	-	500,00	تجاري	/	10,00	رقم 2 جوار مسجد النخيل بأبي الجعد	1260	دكان	21
1000,00	-	500,00	تجاري	/	10,00	رقم 3 جوار مسجد النخيل بأبي الجعد	1261	دكان	22
1000,00	-	150,00	تجاري	/	10,58	رقم 1 جوار مسجد النوريات غانم عين قيش	1262	دكان	23
1000,00	-	150,00	تجاري	/	10,58	رقم 2 جوار مسجد النوريات غانم عين قيش	1263	دكان	24
1000,00	-	150,00	تجاري	/	17,30	رقم 1 جوار مسجد تبوك دوار الدراعة خريبكة	1264	دكان	25
1000,00	-	150,00	تجاري	/	10,42	رقم 2 جوار مسجد تبوك دوار الدراعة خريبكة	1265	دكان	26
1000,00	-	150,00	تجاري	/	11,10	رقم 1 جوار مسجد خالد بن الوليد قصبة الطرش	1266	دكان	27
1000,00	-	150,00	تجاري	/	15,44	رقم 1 جوار مسجد رباط الخير دوار ايت موسى	1267	دكان	28
1000,00	-	150,00	تجاري	/	16,8	رقم 2 جوار مسجد رباط الخير دوار ايت موسى	1268	دكان	29
1000,00	-	150,00	تجاري	/	12,72	رقم 3 جوار مسجد رباط الخير دوار ايت موسى	1269	دكان	30
1000,00	-	150,00	تجاري	/	14,40	رقم 4 جوار مسجد رباط الخير دوار ايت موسى	1270	دكان	31
1000,00	-	150,00	تجاري	/	15,20	رقم 5 جوار مسجد رباط الخير دوار ايت موسى	1271	دكان	32
1000,00	-	150,00	تجاري	/	11,00	رقم 1 جوار مسجد عبد الله بنمسعود أولاد بلخير	1272	دكان	33
1000,00	-	300,00	تجاري	/	6,42	رقم 1 جوار مسجد عقبة بن نافع تجزئة المنطلق	1273	دكان	34
1000,00	-	300,00	تجاري	/	6,42	رقم 2 جوار مسجد عقبة بن نافع تجزئة المنطلق	1274	دكان	35
1000,00	-	300,00	تجاري	/	6,42	رقم 3 جوار مسجد عقبة بن نافع تجزئة المنطلق	1275	دكان	36
1000,00	-	300,00	تجاري	/	6,41	رقم 1 جوار مسجد المجد دوار ايت عكة بوخيرص	1277	دكان	37
1000,00	-	300,00	تجاري	/	7,12	رقم 1 جوار مسجد الريان أولاد علي الكفاف	1278	دكان	38
1000,00	-	300,00	تجاري	/	13,30	رقم 1 جوار مسجد الإحسان ايت بن علوان قيش	1279	دكان	39
1000,00	-	300,00	تجاري	/	13,30	رقم 2 جوار مسجد الإحسان ايت بن علوان قيش	1280	دكان	40
1000,00	-	150,00	تجاري	/	15,50	رقم 3 جوار مسجد الإحسان ايت بن علوان قيش	1281	دكان	41
1000,00	-	300,00	تجاري	/	15,50	رقم 4 جوار مسجد الإحسان ايت بن علوان قيش	1282	دكان	42
1000,00	-	300,00	تجاري	/	10,50	رقم 1 جوار مسجد فاطمة الزهراء البتول ق الطرش	1283	دكان	43
1000,00	-	300,00	تجاري	/	10,50	رقم 2 جوار مسجد فاطمة الزهراء البتول ق الطرش	1284	دكان	44



1000,00	-	300,00	تجاري	/	9,00	رقم 1 جوار مسجد عبد الرحمان بن عوف أولاد إبراهيم	1285	دكان	45
1000,00	-	300,00	تجاري	/	11,48	رقم 1 جوار مسجد عوف بدوار أيت صالح أ فنان	1286	دكان	46

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر كراء يضاف إليه واجب 5% من مبلغ الكراء الشهري؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

05.23.40.25.75

والسلام./.

