



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بشفشاون أنه سيتم يوم الجمعة 2024/10/25 على الساعة 11:00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بحي سيدي بوجمعة شارع مليلية شفشاون إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابع لأحباس المدينة حسب التفصيل أسفله:

ر. ت	الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	طابق تحت أرضي	1426	مركز رمانة جماعة بني سميح قيادة الجهة إقليم شفشاون	571	/	تجاري	3000,00	3000,00
2	مصرية	3327	شارع السيدة الحرة شفشاون	9.50	/	حرفي	400,00	400,00
3	دكان	1262	جوار مسجد المعروف	20	/	تجاري	300,00	300,00
4	دكان	1263	جوار مسجد المعروف	30	/	تجاري	400,00	400,00
5	دكان	1264	جوار مسجد المعروف	30	/	تجاري	400,00	400,00
6	مركز مرممة	3399/94	جوار مسجد الصبانين	6	/	حرفي	100,00	100,00
7	دكان	1271	مسجد أرموتة بالشرافات	23	/	تجاري	300,00	300,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر؛
 7. أداء الراسية عليه السمسرة مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% برسم مصاريف السمسرة مع تحمله صائر تسجيل العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0539986249.

والسلام./.

