المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف تطوان
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

ⵜⴰⴳⵍⴷⵉⵜ ⵏ ⵍⵎⵖⵔⵉⴱ
ⵜⴰⵎⴰⵡⴰⵙⵜ ⵏ ⵍⵃⵓⴱⵓⵙ ⴷ ⵜⵖⴰⵡⵙⵉⵡⵉⵏ ⵜⵓⵙⵍⵉⵎⵉⵏ

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتطوان أنه سيتم يوم الجمعة 25 أكتوبر 2024 على الساعة 11 صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس الحي المدرسي إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعتين أرضيتين حبسيتين لمدة ست سنوات قابلة للتجديد لمرتين حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلومياتي	العنوان	المساحة	الوضعية العقارية	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة	ملاحظة
1	بور بليف	02-05-13236	دوارعين أسناد بني حرشان	68 آر26 سنتيار	T19/57366	الإستثمار الفلاحي	6000.00	6.0000 درهم	
2	أشجار البرج	02-08-20154	زاوية سيدي قاسم بني سعيد	07 آر07 سنتيار	T19/23572	للإستغلال الفلاحي على أساس الغرس	2000.00	2000.00 درهم	

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431(23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقراروزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادرفي 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أوإيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أوبواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة عن ست سنوات يضاف إليه واجب 5.%؛
7. أداء واجبات كراء ست سنوات دفعة واحدة يضاف إليها واجب 5 % من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أوعلى الهاتف رقم0539962921.

والسلام./.

مصلحة تسيير الأملاك الوقفية