



23 اکتوبر 2024

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتزيت أنه سيتم يوم 04 نونبر 2024 ستجري سمسة عمومية علنية لكراء الدكاكين الحبسية الكائنة بجماعة أقا وجماعة طاطا وجماعة تيسينت حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	ساعة إجراء السمسرة
01	دكان	1440	جوار مسجد تاويرت	5m ²	لاشئ	تجاري	100,00	100,00	0,00	11H00
02	دكان	1441	جماعة قصبة سيدي عبدالله بن مبارك أقا	6m ²	لاشئ	تجاري	100,00	100,00	0,00	11H00
03	دكان	1162	جوار مسجد التوبة الهي	17m ²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0.00	11H30
04	دكان	1163	الحسني اقا	17m ²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0,00	11H30
05	دكان	1146	جوار مسجد محمد السادس بطاطا	11m ²	لاشئ	تجاري	400,00	400,00	0,00	12H00
06	دكان	1147		11m ²	لاشئ	تجاري	400,00	400,00	0,00	12H00
07	دكان	1431	جوار مسجد دوار اجديد بدوار اجديد بطاطا	9m ²	لاشئ	تجاري	200,00	200,00	0,00	13H00
08	دكان	1432		9m ²	لاشئ	تجاري	200,00	200,00	0,00	13h00
09	دكان	1433		12m ²	لاشئ	تجاري	250,00	250,00	0,00	13H00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري والشهادة الجبائية وشهادة الضمان الاجتماعي؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من وجيبة الكراء يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
 8. الإدلاء بوثيقة تثبت قدرة صاحب الطلب على أداء الوجيبة الكرائية.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 0528602312 والسلام.

