



3 2 اکتوبر 2024

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بترنيت أنه سيتم يوم 23 أكتوبر 2024 ستجري سمسة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية الكائنة بجماعة طانطان حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الغبطة	ساعة اجراء السمسة
01	دكان	1151	مسجد الامام الشافعي بطانطان	16m²	لاشئ	تجاري	800,00	800,00	0,00	11H00
02	دكان	1149		20m²	لاشئ	تجاري	400,00	400,00	0,00	11H00
03	شقة	95	مسجد الإمام مسلم الملحقة الإدارية الميناء طانطان	12m²	غرفة ومطبخ ومرحاض	سكنية	900,00	900,00	0,00	12H00
04	دكان	1259	مسجد العباس بن عبد المطلب الوطية طانطان	12m²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0,00	11H30
05	شقة	74		60m²	لاشئ	سكنية	900,00	900,00	0,00	11H30
06	دكان	1226	مسجد بدرحي الشيخ عبداتي طانطان	12m²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00	13H00
07	دكان	1228		12m²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00	13H00
08	دكان	1419	جوار مسجد خديجة بنت خويلد حي الصحراء طانطان	12m²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0,00	14H00
09	دكان	1420		12m²	لاشئ	تجاري	500,00	500,00	0,00	14H00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من وجيبة الكراء يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
 8. الإدلاء بوثيقة تثبت قدرة صاحب الطلب على أداء الوجيبة الكرائية.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 0528602312 والسلام.

