

إعلان تعديلي لسمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بوزان أنه سيتم يوم 11 أكتوبر 2024 على الساعة 11 صباحا بمقر نظارة أوقاف وزان الكائن بحي العديري حديقة لالة أمينة وزان إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء مجموعة من الأملاك الجبسية التابعة لأحباس وزان حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	الملك	العنوان	المساحة	المشتملات	إحداثيات الملك	وجه الاستغلال	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ إجراء السمسرة
1	المروج 1	دوار عين قوب جماعة مقريصات اغزاوة	2م 1122	لا شيء	X: 504560 Y: 481209	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	800,00	800,00	11/10/2024
2	خربة الدياب	دوار الفلالقة جماعة بني وال عين الدفالي	2م 63895	لا شيء	X: 475761 Y: 450616	الفلاحة الموسمية	ست سنوات غير قابلة للتجديد	8.000,00	8.000,00	11/10/2024
3	قرع	دوار الفلالقة دماعة بني وال عين الدفالي	2م 15496	لا شيء	X: 474563 Y: 450796	الفلاحة الموسمية	ست سنوات غير قابلة للتجديد	3.500,00	3.500,00	11/10/2024
4	خندق احليبي	دوار الحرشية جماعة زومي بني مستنارة	2م 18380	لا شيء	X: 497191 Y: 469251	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	20.000,00	20.000,00	11/10/2024
5	عقبة مطاط	دوار العناصر جماعة سيدي رضوان بني مستنارة	2م 13761	لا شيء	X: 490018 Y: 457190	الفلاحة الموسمية	ست سنوات غير قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	11/10/2024
6	فدان قاسم	دوار كمة مصمودة	2م 9000	30 لقمة زيتون	X: 470790 Y: 463615	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	11/10/2024
7	بوحجار	دوار فرسيو مصمودة	2م 28621	لا شيء	X: 471385 Y: 454195	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	10.000,00	10.000,00	11/10/2024
8	اشتيتوذي الرمل	دوار الرحين مصمودة	2م 28012	لا شيء	X: 467404 Y: 465202	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	10.000,00	10.000,00	11/10/2024
9	عين عمران	دوار ريفعة جماعة أبريكشة ارهونة	2م 21346	لا شيء	X: 480068 Y: 489425 X: 480139 Y: 489263 X: 480341 Y: 489224	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	4.000,00	4.000,00	11/10/2024
10	البريرة بربة بوعناز	دوار أسجن الكبير ارهونة	2م 93924	لا شيء	X: 477108 Y: 473177	الاستثمار الفلاحي	عشر سنوات قابلة للتجديد	30.000,00	30.000,00	11/10/2024
11	ظهير ميمون	دوار المصابحة جماعة ابريكشة ارهونة	2م 7680	لا شيء	X: 483346 Y: 488106	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	1.000,00	1.000,00	11/10/2024
12	المقارة	دوار المصابحة جماعة ابريكشة ارهونة	2م 6404	لا شيء	X: 483526 Y: 486820	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	1.500,00	1.500,00	11/10/2024
13	بوحديدة	دوار المصابحة جماعة ابريكشة ارهونة	2م 6203	لا شيء	X: 484081 Y: 487793	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	600,00	600,00	11/10/2024
14	النصبصلة	دوار عين امثالو جماعة ابريكشة ارهونة	2م 20572	لا شيء	X: 469532 Y: 477660	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	11/10/2024
15	أمادة	دوار الريحان جماعة المجاعرة بني مزكدة	2م 10946	لا شيء	X: 510608 Y: 453417	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	2.300,00	2.300,00	11/10/2024
16	كدية الفيران	دوار حجر عباس جماعة المجاعرة بني مزكدة	2م 24650	لا شيء	X: 516297 Y: 441742	الاستثمار الفلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	4.000,00	4.000,00	11/10/2024
17	المناصرة	طريق الرباط وزان	2م 1343	لا شيء	X: 480490 Y: 465419	الاستغلال غير الفلاحي	عشر سنوات قابلة للتجديد	100.000,00	25.000,00	11/10/2024

وستجري هذه السمسة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلقة بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلقة بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظر ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمتأمين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن يبوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسى موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...).



4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛



وللمزيد من الإيضاحات. المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.37.90.71.59 والسلام.