

المملكة المغربية

وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية

نظارة أوقاف الحسيمة

ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵖⴻⵔⴰⵏⵜ

ⵜⴰⵖⴻⵔⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵖⴻⵔⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵖⴻⵔⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالحسيمة أنه سيتم يوم الاثنين 07 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11:00) بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف-الجناح الإداري-الطابق الأول والثاني، شارع بئر انززان حي ميرادور الحسيمة إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية تابعة لأحباس الحسيمة، حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد/الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر المربع	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	دكان	1124	جوار مسجد ايت مسعود جماعة ايت قمرة الحسيمة	13.30	محل واحد	التجارة	300.00 د	140.00 د/ش
2	دكان	1127	جوار مسجد تيزاغين ايت قمرة الحسيمة	13.30	محل واحد	التجارة	250.00 د	135.00 د/ش
3	دكان	1135	جوار مسجد ادرودشن امر ابطن الحسيمة	8.4	محل واحد	التجارة	300.00 د	155.00 د/ش
4	دكان	1140	جوار مسجد سبعة أبواب جماعة بني عبد الله	8.5	محل واحد	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
5	دكان	1142	جوار مسجد سبعة أبواب جماعة بني عبد الله	8.5	محل واحد	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
6	دكان	1151	جوار مسجد محمد السادس بترجيس الحسيمة	18	محل واحد	التجارة	1500.00 د	950.00 د/ش
7	دكان	1157	جوار مسجد اكلثوما لوطا الحسيمة	16.5	محل واحد	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش
8	دكان	1168	جوار مسجد اعرودا جماعة لوطا الحسيمة	10	محل واحد	التجارة	700.00 د	330.00 د/ش
9	دكان	1169	جوار مسجد شقران المركزي اربعاء تاويريرت	13	محل واحد	التجارة	600.00 د	300.00 د/ش
10	دكان	1171	جوار مسجد شقران المركزي اربعاء تاويريرت	13	محل واحد	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش



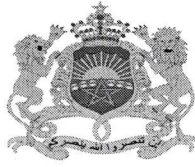
المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف الجناح الإداري الطابق الأول والثاني شارع بئر انززان حي ميرادور الحسيمة، (المغرب). الهاتف: 0539982396 الفاكس: 0539985963

موقع الوزارة على الأنترنت: www.habous.gov.ma

11	دكان	1190	جوار مسجد تفراس ايت يوسف وعلي	18.6	محل واحد	التجارة	700.00 د	355.00 د/ش
12	دكان	1192	جوار مسجد مركز بني عمارت	9	محل واحد	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش
13	دكان	1193	جوار مسجد مركز بني عمارت	9	محل واحد	التجارة	500.00 د	210.00 د/ش
14	دكان	1196	جوار مسجد ترماست ايت داود ايت قمرة	17.3	محل واحد	التجارة	700.00 د	350.00 د/ش
15	دكان	1239	جوار مسجد الما امر ابطن	12	محل واحد	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
16	دكان	1256	جوار المسجد المركزي القديم ببني عمارت	17	محل واحد	التجارة	700.00 د	350.00 د/ش
17	دكان	1280	جوار مسجد تيزي عياش جماعة ايت قمرة	14.57	محل واحد	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
18	أرض عارية	3003	جماعة امزورن	990	أرض عارية	التجارة	10000.00 د	5310.00 د/ش
19	أرض عارية	3004	جماعة بني بوعياش	3287	أرض عارية	التجارة	10000.00 د	4300.00 د/ش
20	أرض عارية	3005	جماعة ايت يوسف وعلي	900	أرض عارية	التجارة	2000.00 د	1000.00 داش
21	أرض عارية	3007	جماعة تارجيست	2085	أرض عارية	التجارة	2000.00 د	1000.00 د/ش
22	أرض عارية	3008	جماعة بن عمارت	3091	أرض عارية	التجارة	3000.00 د	1300.00 د/ش
23	أرض عارية	3009	جماعة سيدي بوتميم	4688	أرض عارية	التجارة	1000.00 د	500.00 د/ش
24	أرض عارية	3010	جماعة النكور	6229	جزء من ارض عارية	التجارة	2000.00 د	800.00 د/ش

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبر اير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.





فَعَلَى الرَّاغِبِينَ فِي الْمَشَارَكَةِ فِي هَذِهِ السَّمْسَةِ الْحُضُورَ شَخْصِيًّا، إِلَى عَيْنِ الْمَكَانِ فِي الْيَوْمِ وَالسَّاعَةِ الْمَحْدُودِينَ

أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسة، والذي تعادل قيمته مبلغ السومة الكرائية عن ثلاثة أشهر؛

7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5 % من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على

الهاتف رقم. 0539982396 والسلام./

