



إعلان عن إجراء سمسرة فلاحية

يعلن ناظر الأوقاف بوجدة أنه سيتم يوم الجمعة 04 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا (11h00) بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف بجوار مسجد محمد السادس بوجدة إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعتين حبسيتين حسب الجدول أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقعها	المرجع العقاري	المساحة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	نوع الاستغلال	مدة الكراء
1	انوال	118280	جماعة بني خالد	O/34046	3 هـ 83 آر 60 س	20.000,00	20.000,00	فلاحي (الاستصلاح و الغرس)	10 سنوات قابلة للتجديد
موقعها على MAPS			https://maps.app.goo.gl/wzbCbfcvWRAdyYmaA						
2	تغزيرين (منوسيت 6)	118907	جماعة فزوان	O/10611 (P6)	3 هـ 32 آر 39 س	4.500,00	4.500,00	فلاحي (الاستصلاح و الغرس)	10 سنوات قابلة للتجديد
موقعها على MAPS			https://maps.app.goo.gl/p2FJBy7g1rZv2KeFA						

وستجرى هذه السمسرة وفق احكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الاول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الاوقاف، كما وقع تغيير و تتميمه وقرار وزير الاوقاف و الشؤون الاسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الاولى 1434 (08 ابريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا الى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، او ايداع ملفات المشاركة و اداء مبلغ ضمان المشاركة ابتداء من تاريخ اشهار الاعلان وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة و المترامين على الأملاك الحبسية و المنازعين لها.
- 2- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة.
- 4- الادلاء بالقانون الاساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات اضافة الى شهادة القيد بالسجل التجاري.
- 5- اداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا او بواسطة شيك مضمون الاداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
- 6- اداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة و الذي يعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف اليه واجب 5%.
- 7- اداء الراسية عليه السمسرة قبل ابرام العقد لمبلغ ضمان الاستثمار نقدا او بواسطة شيك مضمون الاداء لا يقل قيمته عن 2% من المبلغ الاجمالي للاستثمار.
- 8- اداء مبلغ الكراء السنوي يضاف اليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند ابرام العقد.

وللمزيد من المعلومات: يمكن الاتصال مباشرة بمقر النظارة، أثناء أوقات العمل أو عن طريق

الهاتف: 05.36.68.23.77