



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⴰⵔⴷⵓⵙ

ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⴰⵔⴷⵓⵙ ⵏ ⵓⵔⴰⵎ ⵏ ⵓⵔⴰⵎ ⵏ ⵓⵔⴰⵎ ⵏ ⵓⵔⴰⵎ ⵏ ⵓⵔⴰⵎ

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف طنجة أنه سيتم يوم الاثنين 30 شتنبر 2024 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الجبسية التابعة لأحباس الكبرى طنجة حسب التفصيل أسفله:

الرقم	الملك	العدد الترتبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
01	حانوت	2058	حي الزيتينة جوار مسجد الزيتينة ببني مكادة طنجة	10 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	500.00 درهما	30.000.00 درهما
02	حانوت	2059	حي مغوغة تجزئة الأصيل جوار مسجد الأصيل طنجة	15 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	1.500,00 درهما	100.000.00 درهما
03	حانوت	2060	حي مغوغة تجزئة الأصيل جوار مسجد الأصيل طنجة	19 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	1.500,00 درهما	120.000.00 درهما
04	حانوت	2061	حي مغوغة تجزئة الأصيل جوار مسجد الأصيل طنجة	16 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	1.500,00 درهما	100.000.00 درهما
05	حانوت	2062	حي مغوغة تجزئة الأصيل جوار مسجد الأصيل طنجة	10 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	1.200,00 درهما	70.000.00 درهما
06	حانوت	2063	حي مغوغة تجزئة الأصيل جوار مسجد الأصيل طنجة	11.45 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	1.200,00 درهما	70.000.00 درهما
07	حانوت	2064	حي مغوغة تجزئة الأصيل جوار مسجد الأصيل طنجة	10 م ²	تجاري	5.000.00 درهما	1.200,00 درهما	70.000.00 درهما

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمتراامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ يساوي وجيبة كراء ثلاثة أشهر يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم: 05.39.93.11.64 والسلام./.