



†.XIIΛΣ+IHCYOSΘ

†%⊙⊥⊥⊥†.⊂.⊂.⊙†|⊥⊥%⊥%⊙∧†⊥.⊂⊙⊥⊥|



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالحسيمة أنه سيتم يوم الخميس 15 غشت 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحاً (11:00) بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف-الجناح الإداري-الطابق الأول والثاني، شارع بئر انزران حي ميرادور الحسيمة إجراء سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية تابعة لأحباس الحسيمة، حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر المربع	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	دكان	1124	جوار مسجد ايت مسعود جماعة ايت قمرة الحسيمة	13.30	دكان	التجارة	300.00 د	140.00 د/ش
2	دكان	1135	جوار مسجد ادرودشن امرا بطن الحسيمة	8.4	دكان	التجارة	300.00 د	155.00 د/ش
3	دكان	1140	جوار مسجد سبعة أبواب جماعة بني عبد الله	8.5	دكان	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
4	دكان	1142	جوار مسجد سبعة أبواب جماعة بني عبد الله	8.5	دكان	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
5	دكان	1168	جوار مسجد اعرودا جماعة لوطا الحسيمة	10	دكان	التجارة	700.00 د	330.00 د/ش
6	دكان	1169	جوار مسجد شقران المركزي اربعاء تاويريرت	13	دكان	التجارة	600.00 د	300.00 د/ش
7	دكان	1171	جوار مسجد شقران المركزي اربعاء تاويريرت	19	دكان	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش
8	دكان	1190	جوار مسجد تفراس ت ايت يوسف وعلي	18.6	دكان	التجارة	700.00 د	355.00 د/ش
9	دكان	1192	جوار مسجد مركزي عمارت	9	دكان	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش
10	دكان	1193	جوار مسجد مركزي عمارت	9	دكان	التجارة	500.00 د	210.00 د/ش
11	دكان	1196	جوار مسجد ترماس ت ايت داود ايت قمرة	17.3	دكان	التجارة	700.00 د	350.00 د/ش
12	دكان	1239	جوار مسجد الما امر ابطن	12	دكان	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش

350.00 د/ش	700.00 د	التجارة	دكان	17	جوار المسجد المركزي القديم ببني عمارت	1256	دكان	13
150.00 د/ش	300.00 د	التجارة	دكان	14.57	جوار مسجد تيزي عياش جماعة ايت قمرة	1280	دكان	14
5310.00 د/ش	10000.00 د	التجارة	أرض عارية	990	جماعة امزورن	3003	أرض عارية	15
4300.00 د/ش	10000.00 د	التجارة	أرض عارية	3287	جماعة بني بوعياش	3004	أرض عارية	16
1000.00 داش	2000.00 د	التجارة	أرض عارية	900	جماعة ايت يوسف وعلي	3005	أرض عارية	17
1000.00 د/ش	2000.00 د	التجارة	أرض عارية	2085	جماعة تارجيست	3007	أرض عارية	18
1300.00 د/ش	3000.00 د	التجارة	أرض عارية	3091	جماعة بن عمارت	3008	أرض عارية	19
500.00 د/ش	1000.00 د	التجارة	أرض عارية	4688	جماعة سيدي بوتميم	3009	أرض عارية	20
800.00 د/ش	2000.00 د	التجارة	جزء من ارض عارية	6229	جماعة النكور	3010	أرض عارية	21

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ السومة الكرائية عن ثلاثة أشهر؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5 % من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0539982396 والسلام./.

