

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

الخميس ١٩ أكتوبر ٢٠٢٤
 يعلن ناظر الأوقاف بزاكورة أنه سيتم يوم الاثنين ١٩ غشت ٢٠٢٤ على الساعة العاشرة (١٠) صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالعمارة الحسبية، شارع محمد

مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	وجه الاستغلال	المشتملات	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	دريت
900.00	1000.00	سكني	صالون - مطبخ - حمام - غرفتين	2 م ² 75	العمارة الحبسية، شارع محمد الخامس، زاكورة	120	شقة رقم 11	1
900.00	1000.00	سكني	صالون - مطبخ - حمام - غرفتين	2 م ² 75		140	شقة رقم 21	2
900.00	1000.00	سكني	صالون - مطبخ - حمام - غرفتين	2 م ² 68		134	شقة رقم 18	3
850.00	1000.00	سكني	مطبخ - حمام - غرفتين	2 م ² 51		138	شقة رقم 20	4
1000.00	1100.00	أقرنة	4 غرف	2 م ² 150	زاوية البركة، زاكورة	3100	فران	5
200.00	250.00	تجاري	لاشيء	2 م ² 20	جوار الزاوية الناصرية، بتمكروت	1050	دكان	6

وستجرى هذه السمسة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدنيين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛

الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن يتوب عن غيره؛ 2.

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي الموضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)،

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسة: نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء لجميع لصاحبه عند عدم دسو السمسة عليه؛

أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر ، يضاف إليه واجب 5%،

7. أداء مبلغ الكراء الشري يضاف إليه واجب 5% من طرف ال اسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.84.70.40 والبريد الإلكتروني: 05.24.84.70.40@admission.gov.tn.

