



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتازة، أنه سيتم يوم **الأربعاء 28 غشت 2024**، على الساعة (10:30) **العاشرة والنصف صباحاً**، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج تازة العليا تازة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية تابعة لأحباس تازة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	115	جناح ب عمارة الأحباس حي الجيارين بتازة	78	غرفتين، مطبخ، صالون، مرفقين، صحنين، شرفة	سكني	4860.00	1620.00	-
2	دكان	1764	جوار مسجد سيدي عبد الله الروضة دوار سيدي عبد الله الروضة جماعة غياثة الغربية إقليم تازة	15.75	لا شيء	تجاري	180.00	60.00	-
3	دكان	1765	جوار مسجد سيدي عبد الله الروضة دوار سيدي عبد الله الروضة جماعة غياثة الغربية إقليم تازة	16	لا شيء	تجاري	270.00	90.00	-
4	دكان	1828	جوار مسجد أيار و حدود جماعة أجدير إقليم تازة	17	لا شيء	تجاري	180.00	60.00	-
5	دكان	1890	جوار مسجد بوعامر جماعة غياثة الغربية إقليم تازة	8	لا شيء	تجاري	240.00	80.00	-
6	دكان	1917	جوار مسجد الشرفاء دوار تاغروت جماعة الزراردة جماعة الزراردة تاهلة إقليم تازة	15	لا شيء	تجاري	300.00	100.00	-
7	دكان	1922	جوار مسجد بوعامر جماعة غياثة الغربية إقليم تازة	10.36	لا شيء	تجاري	600.00	200.00	-
8	دكان	2061	جوار مسجد حي الأمل (أحد) حي الأمل تازة	22.50	لا شيء	تجاري	1800.00	600.00	30000.00 درهم
9	دكان	2065	جوار مسجد بركين المركز بركين إقليم جرسيف	50	لا شيء	تجاري	750.00	250.00	10000.00 درهم

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغطاة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة (3) أشهر، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة؛

7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على

الهاتف رقم 05-35-27-13-12، والسلام./.