



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الأربعاء 24 يوليوز 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحيسية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتريات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	الرميمنة	87628	نيابة بني ابراهيم	02هـ80ار30س	-	استثمار فلاحى	6.000,00	6.000,00
2	أينتور	91193	نيابة بني مكة	01هـ36ار54س	-	استثمار فلاحى	2.000,00	2.000,00
3	هوتة الشري	91243	نيابة بني مكة	03هـ33ار	-	استثمار فلاحى	2500,00	2500,00
4	البوال	92235	نيابة بوبعان	01هـ43ار14س	-	استثمار فلاحى	3.200,00	3.200,00
5	بين الطرق	89160	نيابة بني ورياكل	01هـ76ار28س	-	استثمار فلاحى	6.000,00	6.000,00
6	ظهر درس	89181	نيابة بني ورياكل	82أر87س	-	استثمار فلاحى	1.600,00	1600,00
7	لوحقان بالمحاجر	89169	نيابة بني ورياكل	01هـ09ار30س	-	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
8	عقبة الحمار	89199	نيابة بني ورياكل	01هـ92ار93س	-	استثمار فلاحى	6.000,00	6.000,00
9	جنان بوغابة	94855	نيابة صنهاجة	01هـ24ار19س	02 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
10	جنان بوغابة والعريضة	94883	نيابة صنهاجة	01هـ47ار57س	-	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
11	فدان بونقطه	90687	نيابة فشتالة	01هـ79ار03س	-	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
12	فدان لبابة	96005	نيابة سلاس	02هـ90ار50س	300 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	10.000,00	10.000,00
13	فدان بوعدة	87512	نيابة بني ابراهيم	97ار75س	-	استثمار فلاحى	6.000,00	6000,00

14	فدان عبد الواحد	87537	نيابة بني ابراهيم	80ار95س	-	استثمار فلاحي	4.000,00	4.000,00
15	الصمغ	87555	نيابة بني ابراهيم	40أر15س	-	استثمار فلاحي	2.000,00	2.000,00
16	هوتة عين جوارى	94527	نيابة صنهاجة	02هـ75ار34س	-	استثمار فلاحي	4.000,00	4.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنزعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أعلى الهاتف رقم 05.35.68.74.59 والسلام./.

