



يعلن ناظر الأوقاف بزاكورة أنه سيتم يوم الجمعة 05 يوليوز 2024 على الساعة العاشرة صباحا بقم الزاوية بتمكروت، عن إجراء سمسرة عمومية عنية لكراء املاك حيسية على أساس إنجاز استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)، وذلك حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	اسم الملك	عنوانه	مساحته التقريبية	مشتملاته	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	العصبي	مزارع بلدة بني علي، جماعة فزواطة، قيادة تمكروت	91 آر 50 سنيتار	15 نخلة	6 سنوات قابلة للتجديد	1500.00 درهم	1500.00 درهم لجموع القطعة
2	ثلاث - تشاريط	مزارع بلدة اسكجور، جماعة وقيادة تمكروت	70 آر	32 نخلة	10 سنوات قابلة للتجديد	4000.00 درهم	4000.00 درهم لجموع القطعة

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصياً، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة

وإداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحسبية والمترايين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن يتوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...);
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
 8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضماناً لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لاتقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
 9. يجب على الراسية عليه السمسرة إبرام العقد في أجل أقصاه ثمانية أيام من تاريخ إجراء السمسرة.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.84.70.40 والسلام./.