



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بزاكورة أنه سيتم يوم الاثنين 01 يوليوز 2024 على الساعة العاشرة صباحا بالسوق الأسبوعي، بتنزولين عن إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء املاك حسيبة لمدة عشر (10) سنوات قابلة للتجديد على أساس إنجاز استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)، وذلك حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	الملك	العنوان	المساحة	المشتملات	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	بين الطرقات	زاوية أمزازو، جماعة تنزولين، إقليم زاكورة	20 آر	لا شيء	1000.00 درهم	1000.00 درهم لمجموع القطعة
2	البورة	زاوية أمزازو، جماعة تنزولين، إقليم زاكورة	72 آر	14 نخلة	1700.00 درهم	1700.00 درهم لمجموع القطعة

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431/23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة

وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحسبية والمتنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...);
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسم السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسم السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛

7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضماناً لتأمين الإستثمارات المزوع إنجازها بالقطعة لاتقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

9. يجب على الراسية عليه السمسرة إبرام العقد في أجل أقصاه ثمانية أيام من تاريخ إجراء السمسرة.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.84.70.40 والسلام./.