



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵔⵓⵙ

ⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵔⵓⵙ ⵏ ⵓⵔⵓⵎ ⵏ ⵓⵔⵓⵎ ⵏ ⵓⵔⵓⵎ ⵏ ⵓⵔⵓⵎ ⵏ ⵓⵔⵓⵎ

المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الصويرة

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالصويرة أنه سيتم يوم الجمعة 19 يوليوز 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة، عن إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الملك الحبسي التابع لأحباس الصويرة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة ب m ²	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	جنان عبادة	180570	دواريت سي حمو قبيلة سيدي سعيد الموارد	9079	أرض فلاحية بها أشجار الزيتون	للاستغلال الفلاحي لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد	500,00	1.200,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبر اير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته وجيبة كراء سنة؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 4% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام عقد الكراء؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على

الهاتف رقم: 05.24.78.52.85 والسلام./

