



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتزيت أنه سيتم يوم 23 يوليوز 2024 على الساعة 11h00 ستجري سمسة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية الكائنة بجماعة طانطان حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
01	منزل	31	حي الشيخ عبداتي طانطان	100m ²	لاشئ	سكني	400,00	400,00	0,00
02	دكان	1080	مسجد الشيخ عبداتي حي الشيخ عبداتي طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00
03	دكان	1081	مسجد الشيخ عبداتي حي الشيخ عبداتي طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00
04	دكان	1082	مسجد الشيخ عبداتي حي الشيخ عبداتي طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00
05	دكان	1083	مسجد الشيخ عبداتي حي الشيخ عبداتي طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00
06	دكان	1226	جوار مسجد بدر حي الشيخ عبداتي طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	100,00	100,00	0,00
07	دكان	1228	جوار مسجد بدر حي الشيخ عبداتي طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	120,00	120,00	0,00
08	دكان	1241	جوار مسجد عمر بن عبد العزيز حي تيكيريا طانطان	9m ²	لاشئ	تجاري	200,00	200,00	0,00

وستجرى هذه السمسة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلقة بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلقة بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينتين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته).؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من وجيبة الكراء يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.....؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالمظلة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 0528602312 والسلام.