

31 مئی 2024

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتزيت أنه سيتم يوم 01 يوليوز 2024 على الساعة 11h00 ستجري سمسة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية للمرة الثانية جوار مسجد سيدي يحيى ويدير تومنا ر جماعة سيدي احمد اوموسى إقليم تزيت حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
01	دكان	1375	جوار مسجد سيدي يحيى ويدير تومنار سيدي احمد اوموسى	7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
02	دكان	1377		7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
03	دكان	1378		7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
04	دكان	1379		7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
05	دكان	1380		7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
06	دكان	1381		7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
07	دكان	1382		7m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
08	دكان	1384		6m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
09	دكان	1385		6m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
10	دكان	1386		6m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدنيين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن يتوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛



نظارة أوقاف بتزنييت

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من وجيبة الكراء يضاف إليه واجب 5% ؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.....؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0528602312 والسلام.

