



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بوجدة أنه سيتم يوم الخميس 20 يونيو 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بجوار مسجد العتيق بتاوريرت، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس وجدة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمانة المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغيطة
1	دار	154	زنقة أصيلاحي السوق حي النهضة تاوريرت	85	2 غرف + مطبخ + مرافق صحية	سكني	3060.00	1020.00	-----
2	دكان	4335	رقم 1 جوار مسجد باب الريان تاوريرت	24.74	-----	تجاري	3711.00	1237.00	-----
3	دكان	3523	رقم 2 جوار مسجد الزبير بن العوام تاوريرت	15.00	-----	تجاري	2250.00	750.00	-----
4	دكان	4339	رقم 01 جوار مسجد الفضيلة دوار اولاد سليمان اولاد المهدي جماعة لقطيضر تاوريرت	9.00	-----	تجاري	1500.00	500.00	-----
5	دكان	2600	المحل رقم 6 بمسجد الجولان العيون	8.14	-----	تجاري	750.00	250.00	-----
6	دكان	2602	المحل رقم 8 بمسجد الجولان العيون	9.00	-----	تجاري	810.00	270.00	-----
7	دكان	2759	المحل 2 جوار مسجد سيدي بوعمامة العيون	14.00	-----	تجاري	4500.00	1500.00	-----
8	دكان	2467	رقم 01 جوار مسجد عمر بن الخطاب دبدو	15.00	-----	تجاري	900.00	300.00	-----
9	دكان	2555	رقم 04 جوار مسجد العطف دبدو	9.00	-----	تجاري	252.00	84.00	-----

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد ؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.36.68.23.77
- والسلام./.