



إعلان عن إجراء سمسة

يعلن ناظر الأوقاف بتارودانت أنه سيتم يوم الخميس 27 يونيو 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بتارودانت إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	اسم الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	الحلالة 2	213016	ماساة	0492ه4ار04س	ست سنوات قابله للتجديد للاستغلال فلاحى	10.000,00	10.000,00	-
2	ايت داوود	208112	اولاد عيسى	7365ه1ار73س	عشرة سنوات قابله للتجديد للاستغلال غير فلاحى	20.000,00	20.000,00	-
3	فدان الكبير	212280	سيدي واعزيز	5054ه2ار50س	ست سنوات قابله للتجديد للاستغلال فلاحى	2000,00	2000,00	-
4	حبوس 34	213637	تكوين	50ار12س34	ست سنوات غير قابله للتجديد للاستغلال غير فلاحى	5.000,00	5.000,00	-
5	وبن عبد الله وشعبة ايت بويكر	212181م	ايت معلا	50ار25س	ست سنوات غير قابله للتجديد للاستغلال فلاحى	10.000,00	10.000,00	-

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصياً، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدنيين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
 7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد الكراء.
 8. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها، وموافاة النظارة في أجل أقصاه 30 يوم من تاريخ إجراء السمسرة بدراسة تقنية للمشروع المزمع انجازه، وبضمانة مالية لتأمين الاستثمارات المزمع انجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0528852113 . والسلام./.