



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الثلاثاء 25 يونيو 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتريات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	خندق اكون	94340	نيابة بني وليد	171ر39س	-	استثمار فلاحى	1.000,00	1.000,00
2	عنق الحاج/1	94152	نيابة بني وليد	120ر56س	-	استثمار فلاحى	600,00	600,00
3	عنق لمحاجر	94152	نيابة بني وليد	182ر38س	8 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	1.800,00	1.800,00
4	سيدي عثمان	86955	نيابة متيوقة الجبل	187ر65س	75 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	3.000,00	3.000,00
5	افريسو السفلى	88351	نيابة بني ابراهيم	12ر09س	-	استثمار فلاحى	3.500,00	3.500,00
6	ناس ع الله	88256	نيابة بني ابراهيم	162ر58س	-	استثمار فلاحى	6.000,00	3.000,00
7	ظهير السوق	95101	نيابة اولاد قاسم	168ر25س	-	استثمار فلاحى	5.500,00	3.000,00
8	الصبابة السفلى	85360	نيابة مزيات	18ر21س	-	استثمار فلاحى	5.000,00	5.000,00
9	فدان دالية الجامع	92100	نيابة بوبعان	102ر83س	-	استثمار فلاحى	5.000,00	5.000,00
10	بين الكداوي	95435	نيابة اولاد قاسم	15ر83س	-	استثمار فلاحى	4.000,00	4.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 1365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛

7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على

الهاتف رقم 05.35.68.74.59



والسلام.