



إعلان عن سمسرة معاوضة

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات عن إجراء سمسرة علنية عمومية لمعاوضة القطع الحبسية المبينة بالجدول أسفله، طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 المتعلق بمدونة الأوقاف، وذلك يوم الخميس 11 يوليوز 2024 ابتداء من الساعة 10h00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف بورزازات.

اسم وموقع الملك	حدوده	نوعه	مساحة هـ	مشمولاته	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسرة
"فدان السلكات" الكائن بمزارع تاويريت، المنطقة الفندقية، ورزازات.	<u>شمالا</u> : عبد الله الناصري. <u>شرقا</u> : مولاي محمد. <u>جنوبا</u> : شعبة واد درعة. <u>غربا</u> : حليلة بنت قايد حمادي.	أرض فلاحية	2230 متر مربع	- نخيل: 4 - رمان: 5 ثمرة - زيتون: 7 ثمرة - رمان: 5 ثمرة - توت: 1 - لوز: 3 ثمرة - سفرجل: 1 - تفاح: 2 ثمرة - مشمش: 1 - اجاص: 1 ثمرة	محفظ رسم عقاري عدد 28/6	1.500,00 (ألف وخمسمائة) درهم للمتر مربع
"فدان الطويل تحت أكديم" الكائن خلف المركز التجاري Carrefour بورزازات.	<u>شمالا</u> : الساقية. <u>شرقا</u> : محمد بن تحموت. <u>جنوبا</u> : الحاج محمد بن تحموت. <u>غربا</u> : بريك بوحلبة.	أرض عارية	1001 متر مربع	- ذكر النخيل: 5	محفظ رسم عقاري عدد 28/2	1.000,00 (ألف) درهم للمتر مربع
"فدان علي موش" الكائن بمزارع فضر اكوم، مدينة ، ورزازات.	<u>شمالا</u> : ورثة قिला <u>شرقا</u> : ممر <u>جنوبا</u> : الساقية <u>غربا</u> : مصرف	أرض فلاحية	519 متر مربع	- لا شيء	محفظ رسم عقاري عدد 28/62098	200,00 (مائتي) درهم للمتر مربع

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة:

أن يحضر شخصا إلى عين المكان في الوقت والمكان المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.

الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

معينة الملك الحبسي موضوع السمسرة مسبقا.

أداء كل مشارك نسبة 13% من المبلغ الإجمالي للقيمة التقديرية للمال موضوع المعاوضة (3% صوائر السمسرة و10% كضمان المشاركة في السمسرة). ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين الآخرين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسرة.

أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة نسبة 13% من نتيجة السمسرة حسب التفصيل التالي (3% صوائر السمسرة و10% كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور انتهائها.

ملاحظة:

لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة.

الأداء يكون إما نقدا أو عن طريق شيك معتمد الدفع.

للمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بمقر نظارة الأوقاف بورزازات، أثناء أوقات العمل، أو الاتصال عن طريق

الهاتف على الرقم التالي: 05.24.88.22.55.

