



إعلان عن إجراء سمسرة العمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالعيون أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية، وستتم هذه السمسرة أمام الأملاك المعنية حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	نوع الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر مربع	المشتملات	وجه الإستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ السمسرة	التوقيت
1	شقة	1057	عمارة الأوقاف طابق 4	100	*ممر *4 غرف *حمام	سكني أو مهني	2 500,00	2 500,00	11/06/2024	10:30
2	دكان	1328	مسجد الريان	16,07	دكان	تجاري	1 300,00	1 300,00	11/06/2024	11:30
3	دكان	1134	بمسجد مفتاح الحمد	15	دكان	تجاري	1 880,00	1 880,00	11/06/2024	12:15
4	دكان	1370	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
5	دكان	1371	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
6	دكان	1372	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
7	دكان	1373	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
8	دكان	1374	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
9	دكان	1375	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
10	دكان	1376	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
11	دكان	1377	مسجد الحسن الثاني حي الراحة	7	دكان	تجاري	875,00	875,00	11/06/2024	13:30
12	دكان	1305	مسجد الأدراسة 25 مارس	22,8	دكان	تجاري	800,00	800,00	12/06/2024	10:00
13	دكان	1308	مسجد الأدراسة 25 مارس	27,5	دكان	تجاري	600,00	600,00	12/06/2024	10:00
14	دكان	1281	بمسجد الوكالة	15	دكان	تجاري	650,00	650,00	12/06/2024	10:45

11:30	12/06/2024	1 500,00	1 500,00	تجاري	دكان	11,61	بتجزة رياض الساقية شطر الاول بالعيون	1390	دكان	15
11:30	12/06/2024	1 500,00	1 500,00	تجاري	دكان	11,61	بتجزة رياض الساقية شطر الاول بالعيون	1391	دكان	16
11:30	12/06/2024	1 500,00	1 500,00	تجاري	دكان	11,4	بتجزة رياض الساقية شطر الاول بالعيون	1392	دكان	17
12:15	12/06/2024	1 200,00	1 200,00	تجاري	دكان	9,37	بمدينة الوحدة بلوك C بالعيون	1384	دكان	18
12:15	12/06/2024	1 650,00	1 650,00	تجاري	دكان	13,1	بمدينة الوحدة بلوك C بالعيون	1385	دكان	19
12:15	12/06/2024	1 650,00	1 650,00	تجاري	دكان	12,88	بمدينة الوحدة بلوك C بالعيون	1386	دكان	20
12:15	12/06/2024	1 650,00	1 650,00	تجاري	دكان	13,11	بمدينة الوحدة بلوك C بالعيون	1387	دكان	21
13:00	12/06/2024	3 055,00	3 055,00	تجاري	دكان	24,44	مسجد الهدى يحي المسيرة	1378	دكان	22
13:00	12/06/2024	3 457,50	3 457,50	تجاري	دكان	27,66	مسجد الهدى يحي المسيرة	1379	دكان	23
13:00	12/06/2024	2 940,00	2 940,00	تجاري	دكان	23,52	مسجد الهدى يحي المسيرة	1380	دكان	24
13:00	12/06/2024	3 087,50	3 087,50	تجاري	دكان	24,7	مسجد الهدى يحي المسيرة	1381	دكان	25
13:00	12/06/2024	1 890,00	1 890,00	تجاري	دكان	15,12	مسجد الهدى يحي المسيرة	1382	دكان	26
11:00	13/06/2024	500,00	500,00	تجاري	دكان	9,23	بمسجد الإمام علي	1285	دكان	27
12:00	13/06/2024	1 900,00	1 900,00	تجاري	دكان	14,99	مسجد خالد بن الوليد العيون	1309	دكان	28
12:00	13/06/2024	1 900,00	1 900,00	تجاري	دكان	14,56	مسجد خالد بن الوليد العيون	1310	دكان	29
12:00	13/06/2024	1 900,00	1 900,00	تجاري	دكان	14,72	مسجد خالد بن الوليد العيون	1311	دكان	30
12:00	13/06/2024	1 900,00	1 900,00	تجاري	دكان	14,66	مسجد خالد بن الوليد العيون	1312	دكان	31

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته...)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، المحدد في قيمة ثلاثة أشهر من السومة الكرائية، ومبلغ صائر السمسرة المحددة في 05% من مبلغ السومة الكرائية، إضافة لتسبيق محدد في وجيبة كرائية عن شهر واحد.

