



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الإثنين 10 يونيو 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	عروض حنة	86612	نيابة متيو لوط	02 هـ 81 أر 64 س	-	استثمار فلاح	10.000,00	40.000,00
2	امكاز الشبكة	86617	نيابة متيو لوط	84 أر 40 س	-	استثمار فلاح	3.000,00	5.000,00
3	البطيمة	86623	نيابة متيو لوط	01 هـ 97 س	-	استثمار فلاح	3.000,00	5.000,00
4	السريجة بانبايا	86563	نيابة متيو لوط	02 هـ 02 أر 32 س	-	استثمار فلاح	2.500,00	2.500,00
5	عن بوخوف الفوقية والسفلية	91191 91325	نيابة بني مكة	28 س 39 أر 61 س 31	-	استثمار فلاح	1.000,00	1.000,00
6	فدان بوداود بأسكيس	91045	نيابة بني مكة	01 هـ 33 أر 27 س	-	استثمار فلاح	3.000,00	5.000,00
7	بوية اللبان	87579	نيابة بني ابراهيم	01 هـ 96 أر 25 س	-	استثمار فلاح	4.000,00	7.000,00
8	الصربوطي	87540	نيابة بني ابراهيم	01 هـ 11 أر 74 س	-	استثمار فلاح	2.500,00	2.500,00
9	فدان بوعزة	87512	نيابة بني ابراهيم	97 أر 75 س	-	استثمار فلاح	3.000,00	6.000,00
10	فدان عبد الواحد	87537	نيابة بني ابراهيم	80 أر 95 س	-	استثمار فلاح	2.000,00	4.000,00
11	الصمماع	87555	نيابة بني ابراهيم	40 أر 15 س	-	استثمار فلاح	2.000,00	2.000,00
12	الغار	88241	نيابة بني ابراهيم	70 أر 30 س	-	استثمار فلاح	3.000,00	4.500,00

13	حيط الجامع	86679	نيابة متيوة لوط	77ار71س	-	استثمار فلاحى	1.000,00	1.000,00
14	فدان البابا	96005	نيابة سلاس	02هـ90ار50س	300 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	10.000,00	5.000,00
15	الحافة	95349	نيابة اولاد قاسم	37ار53س	-	استثمار فلاحى	2.500,00	2.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإداء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):

4. الإداء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل

التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛

7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على

الهاتف رقم 05.35.68.74.59

والسلام./

