



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الثلاثاء 11 يونيو 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	جنان بوغابة والفرصة	94883	نيابة صنهاجة	01هـ 47ار 57س	-	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
2	جنان بوغابة	94855	نيابة صنهاجة	01هـ 24ار 19س	02 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
3	بوحروش 1 بوحروش 2	94294 94349	نيابة بني وليد	26ار 54س 08ار 72س	-	استثمار فلاحى	500,00	500,00
4	فدان بولقطة	90687	نيابة فشتالة	01هـ 79ار 03س	-	استثمار فلاحى	1.500,00	1.500,00
5	ضم الساهلة رقم 3878/1370	85691	نيابة مزيات	69ار 97س	-	استثمار فلاحى	1.300,00	1.300,00
6	جزء مساحته 4524 متر مربع من قطعة دكارة الساحل	85491	نيابة مزيات	45ار 24س	-	استثمار فلاحى	800,00	800,00
7	بلاد أزكراف	90040	نيابة بني ملول	69ار 01س	-	استثمار فلاحى	3.000,00	5.000,00
8	الثويات	94142	نيابة بني وليد	01هـ 23ار 41س	60 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	1.300,00	1.300,00
9	بطمة الحجامين	89062	نيابة بني ورياكل	01هـ 91ار 27س	260 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	3.500,00	3.500,00
10	عرعارة الشنانة	86535	نيابة متيوة لوطة	24ار 10س	12 شجرة الزيتون	استثمار فلاحى	1.200,00	1.200,00
11	المعيشة	91159	نيابة مكة	01هـ 24ار 73س	-	استثمار فلاحى	1.000,00	1.000,00
12	مرج خلوف	91142	نيابة مكة	01هـ 44ار 84س	-	استثمار فلاحى	1.200,00	1.200,00

13	سيدي مفتاح	91127	نيابة بني مكنة	18ر08س	-	استثمار فلاحي	300,00	300,00
14	كعدة البور	86998	متيوة الجبل	03ر83س	-	استثمار فلاحي	1.000,00	1.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛

7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.35.68.74.59 والسلام.

