



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالقييطرة أنه سيتم يوم الثلاثاء 28 ماي 2024 على الساعة 11 صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالشقة رقم 18 الطابق الخامس عمارة الأوقاف زنقة سبتة –القييطرة- إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الساحة المحاذية للمسجد الأعظم بسوق أربعاء الغرب الكائنة بسوق الأربعاء الغرب حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة (درهم)	مبلغ انطلاق السمسرة (درهم)
1	ساحة بجوار المسجد الأعظم	الكاننة بشارع المقاومة	3500 مترمربع	لا شيء	استغلال غير فلاحي لمدة 6 سنوات غير قابلة لتجديد	20.000,00	20.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظرية ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته وجيبة كراء سنة ويضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 05.37.36.47.37 والسلام.. /.