



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالحسيمة أنه سيتم يوم الأربعاء 22 ماي 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11:00) بمقر نظارة الأوقاف الكائن بالمركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف-الجنح الإداري-الطابق الأول والثاني، شارع بئر انززان حي ميرادور الحسيمة إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حيسية تابعة لأحباس الحسيمة، حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد/الترتيبي	العنوان	المساحة بالمتر المربع	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	دكان	1145	مسجد ابونهرن بني عبد الله	5	دكان	التجارة	340.00 د	170.00 د/ش
2	دكان	1168	مسجد اعرودا جماعة لوطا الحسيمة	10	دكان	التجارة	660.00 د	330.00 د/ش
3	دكان	1169	مسجد شقران المركزي اربعاء تاويرت	13	دكان	التجارة	600.00 د	300.00 د/ش
4	دكان	1171	مسجد شقران المركزي اربعاء تاويرت	19	دكان	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش
5	دكان	1192	مسجد مركز بني عمارت	9	دكان	التجارة	400.00 د	200.00 د/ش
6	دكان	1196	مسجد ترماسيت ايت داود ايت قمرة	17.3	دكان	التجارة	700.00 د	350.00 د/ش
7	دكان	1239	مسجد الما امر ابطن	12	دكان	التجارة	300.00 د	150.00 د/ش
8	دكان	1242	مسجد الكرم اكار ازوكاغ تجزئة ديار البحر	11.95	دكان	التجارة	1620.00 د	810.00 د/ش
9	دكان	1246	المسجد المركزي القديم ببني عمارت	17	دكان	التجارة	700.00 د	350.00 د/ش
10	أرض عارية	3003	جماعة امزورن	990	أرض عارية	التجارة	3000.00 د	1500.00 د/ش
11	أرض عارية	3004	جماعة بني بوعياش	3287	أرض عارية	التجارة	2000.00 د	1000.00 د/ش
12	أرض عارية	3005	جماعة ايت يوسف وعلي	900	أرض عارية	لتجارة	2000.00 د	1000.00 داش

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ السومة الكرائية عن ثلاثة أشهر؛

7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5 % من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 0539982396 والسلام./.