



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات أنه سيتم يوم الأربعاء 29 ماي 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقرنظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس بمركز مدينة ورزازات إجراء سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	32	عمارة ساحة الموحدين بورزازات	60 م ²	3 غرف + مطبخ + مرفق صحي	سكني	1200.00	1200.00	0.00
2	شقة	31		64 م ²	3 غرف + مطبخ + مرفق صحي	سكني	1300.00	1300.00	0.00
3	متجر	1198	مسجد دوار تاوري بأمرزكان إقليم ورزازات	10,35 م ²	دكان	تجاري	50.00	50.00	0.00
4	متجر	1229	جوار مسجد الفتح بدوار توجكالت جماعة إغيل نومكون إقليم تنغير	12,00 م ²	دكان	تجاري	50.00	50.00	0.00
5	متجر	1251	جوار المسجد المركزي بأمرزكان بورزازات	16,00 م ²	دكان	تجاري	230.00	230.00	0.00
6	متجر	1252		16,00 م ²	دكان	تجاري	230.00	230.00	0.00
7	متجر	1260	مسجد الهدى بأفود أسغموإمي نولاون ورزازات	9,00 م ²	دكان	تجاري	50.00	50.00	0.00
8	متجر	1290	جوار مسجد أنميد جماعة خزامة إقليم ورزازات	10,80 م ²	دكان	تجاري	120.00	120.00	0.00
9	متجر	1291		10,80 م ²	دكان	تجاري	120.00	120.00	0.00
10	متجر	1292		10,80 م ²	دكان	تجاري	120.00	120.00	0.00
11	متجر	1293		10,80 م ²	دكان	تجاري	120.00	120.00	0.00
12	متجر	1305	مسجد اليقين بأحنجي أقديم جماعة تغزوت تنغير	13,55 م ²	دكان	تجاري	200.00	200.00	0.00
13	متجر	1306	مسجد معاذ بن جبل دوار تلايصف اسلن جماعة اغرم نوكدال ورزازات	20,28 م ²	دكان	تجاري	300.00	300.00	0.00
14	متجر	1307		20,28 م ²	دكان	تجاري	300.00	300.00	0.00
15	متجر	1308		20,28 م ²	دكان	تجاري	300.00	300.00	0.00
16	متجر	1309	مسجد عثمان بن عفان بدوار تينانت اغرم نوكدال ورزازات	14,54 م ²	دكان	تجاري	100.00	100.00	0.00
17	متجر	1310		14,54 م ²	دكان	تجاري	100.00	100.00	0.00
18	متجر	1311	مسجد ايت امرابط دوار ايت امرابط وسلسات ورزازات	8,40 م ²	دكان	تجاري	100.00	100.00	0.00
19	متجر	1312		8,40 م ²	دكان	تجاري	100.00	100.00	0.00
20	متجر	1313	مسجد الخير دوار الصفية أولاد مرزوك ادلسان ورزازات	15,09 م ²	دكان	تجاري	150.00	150.00	0.00



0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	18,58 م ²	مسجد دوار امينوارك جماعة امسمرير اقليم تنغير	1314	متجر	21
0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	19 م ²		1315	متجر	22
0.00	100.00	100.00	تجاري	دكان	9,91 م ²	جوار مسجد القصر بدوار أفرا جماعة إدلسان إقليم ورزازات	1329	متجر	23
0.00	100.00	100.00	تجاري	دكان	9,91 م ²		1330	متجر	24
0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	13,44 م ²	جوار مسجد تمجوجت جماعة تلوات إقليم ورزازات	1331	متجر	25
0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	13,44 م ²	جوار مسجد تمجوجت جماعة تلوات إقليم ورزازات	1332	متجر	26
0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	24,20 م ²		1333	متجر	27
0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	23,64 م ²	مسجد توغوت جماعة تيديلي إقليم ورزازات	1334	متجر	28
0.00	150.00	150.00	تجاري	دكان	23,64 م ²		1335	متجر	29

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبر اير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ يساوي وجيبة كراء 3 أشهر يضاف إليه واجب 5% من مبلغ الكراء كصائر للسمسرة؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.24.88.22.55 والسلام./.

