



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ببني ملال أنه سيتم يوم الثلاثاء 21 ماي 2024 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا بـتقنظار الأوقاف الكائن بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة ببني ملال إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية تابعة لأحباس الفقيه بن صالح حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي العدد/ الترتبي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1370	جوار مسجد القدحس حي الزهور بالفقيه بن صالح.	10	----	تجاري	900,00	900,00	----
2	دكان	1390	جوار مسجد الرحمان تجزئة خالد بالفقيه بن صالح.	13	----	تجاري	800,00	750,00	----
3	دكان	1/1434	جوار مسجد لغوام دوار أولاد اركيعة جماعة أهل المربع إقليم الفقيه بن صالح.	13.5	----	تجاري	200,00	200,00	----
4	دكان	2/1435		13.5	----	تجاري	200,00	200,00	----
5	دكان	1/1456	جوار المسجد الكبير بدوار أهل سوس جماعة برادية إقليم الفقيه بن صالح.	9	----	تجاري	300,00	300,00	----
6	دكان	1457		8	----	تجاري	300,00	300,00	----
7	دكان	1428	جوار مسجد السلام باولاد محمد	9.75	----	تجاري	100,00	100,00	----
8	دكان	1429	حد بوموسى باشوية سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح	9.75	----	تجاري	100,00	100,00	----
9	دكان	1436	جوار مسجد بدر بتجزئة عزراوي سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح	9	----	تجاري	400,00	350,00	----
10	دكان	3/1445	جوار مسجد المركزي بدوار العباسة بمركز أولاد ازمم إقليم الفقيه بن صالح.	18	----	تجاري	400,00	400,00	----
11	دكان	1/1458	جوار مسجد معاذ بن جبل دوار	6	----	تجاري	200,00	200,00	----
12	دكان	1459	أولاد عبد الكريم جماعة أولاد زمام إقليم الفقيه بن صالح.	5.5	----	تجاري	200,00	200,00	----
13	دكان	1452	جوار مسجد الزبير بن العوام دوار	14.5	----	تجاري	250,00	250,00	----
14	دكان	1453	أولاد زمام لمراقة الشرقية جماعة	12.5	----	تجاري	250,00	250,00	----
15	دكان	1454	أولاد زمام إقليم الفقيه بن صالح.	12.5	----	تجاري	250,00	250,00	----

----	400,00	400,00	تجاري	----	9.40	جوار مسجد الرحمان بياشوية	1404	دكان	16
----	400,00	400,00	تجاري	----	12	أولاد عياد إقليم الفقيه بن صالح	1405	دكان	17
----	300,00	300,00	تجاري	----	14	جوار مسجد عبد الرحمان بن عوف بدوار القياس جماعة الكريفات إقليم الفقيه بن صالح	1448	دكان	18
----	150,00	150,00	تجاري	----	11	جوار مسجد النور بأولاد ساسي بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح	1419	دكان	19
	500,00	500,00	تجاري		14.92	جوار مسجد النصر دوار ولاد عيسى اولاد علي الدهيرات جماعة بني شكдал إقليم الفقيه بن صالح	2/1483	دكان	20
----	300,00	300,00	تجاري	----	11.5	جوار مسجد بدر بدوار أولاد موسى جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	1/1420	دكان	21
----	300,00	300,00	تجاري	----	14.5		4/1423	دكان	22
----	300,00	300,00	تجاري	----	14.5		5/1424	دكان	23
----	300,00	300,00	تجاري	----	13		1/1476	دكان	24
----	200,00	200,00	تجاري	----	14	جوار مسجد دوار أولاد زهرة جماعة سيدي عيسى بن علي إقليم الفقيه بن صالح	2/1478	دكان	25
----	200,00	200,00	تجاري	----	14	جوار مسجد بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	3/1479	دكان	26
----	200,00	200,00	تجاري	----	14	جوار مسجد بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	4/1480	دكان	27
----	200,00	200,00	تجاري	----	14	جوار مسجد بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	5/1481	دكان	28
----	500,00	500,00	تجاري	----	15	جوار مسجد النصر دوار أولاد عيسى أولاد علي الدهيرات جماعة بني شكдал إقليم الفقيه بن صالح.	2/1483	دكان	29
----	400,00	400,00	تجاري	----	25	جوار مسجد بدوار ايت رحو اولاد ادريس جماعة البرادية عمالة الفقيه بن صالح.	3/1489	دكان	30
----	400,00	400,00	تجاري	----	19.79	جوار مسجد بدوار ايت رحو اولاد ادريس جماعة البرادية عمالة الفقيه بن صالح.	2/1488	دكان	31



32	دكان	1/1485	جوار مسجد بتجزئة الصابر 2 عمالة الفقيه بن صالح.	11.76	----	تجاري	600,00	600,00	----
33	دكان	2/1486	جوار مسجد بتجزئة الصابر 2 عمالة الفقيه بن صالح.	8.63	----	تجاري	600.00	600.00	----
34	دكان	1/1487	جوار مسجد بدوار ايت رحو اولاد ادريس جماعة البرادية عمالة الفقيه بن صالح.	19.44	----	تجاري	400,00	400,00	----
35	دكان	1/1477	جوار مسجد بالمركزي بدوار النواصر لشهب جماعة بني وكيل عمالة الفقيه بن صالح.	14	----	تجاري	200.00	200.00	----

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر.

7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0523482770

والسلام./

