

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالرباط أنه سيتم يوم الأربعاء 29 ماي 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بزنقة باب شالة الرباط إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس العامة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الغبطة
1	دكان	12630 عامة	رقم 1 بعمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس	18	لاشئ	تجاري	2430.00	2430.00	0.00
2	دكان	12631 عامة	رقم 2 بعمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس	18.8	لاشئ	تجاري	2538.00	2538.00	0.00
3	دكان	12632 عامة	رقم 3 عمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس	20.21	لاشئ	تجاري	2729.00	2729.00	0.00
4	دكان	12633 عامة	رقم 4 بعمالة الصخيرات تمارة جماعة عين العودة مدينة الفردوس جوار مسجد الفردوس	16.92	سدة	تجاري	2285.00	2285.00	0.00
5	دكان	12611 عامة	رقم 1 بعمالة الصخيرات تمارة، جماعة عين عودة، المجمع السكني، رياض الخير، جوار مسجد رياض الخير	15	لاشئ	تجاري	2700.00	2700.00	0.00
6	دكان	11743 عامة	رقم 8 بعمالة الصخيرات تمارة، جماعة عين عودة، حي البام، شارع مولاي رشيد، قيسارية الاحباس	13.5	لاشئ	تجاري	742.50	742.50	0.00
7	دكان	12618 عامة	رقم 4 بعمالة الصخيرات تمارة، جماعة عين عودة، حي النصر، قطاع 9، جوار مسجد خديجة بنت خويلد	11.25	لاشئ	تجاري	2250.00	2250.00	0.00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدنيين للأوقاف العامة والمتزامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر يضاف إليه واجب 5% ؛
7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد ؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0537722214 والسلام./