



إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بقلعة السراغنة أنه سيتم يوم الأربعاء 15 ماي 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بحي المرس رقم 17 طريق بني ملال قلعة السراغنة، إجراء سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية تابعة لنيابة السراغنة للأمد المتوسط ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب التفصيل أسفله:

رت	الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المرجع العقاري	احداثيات الملك		المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسة
					Y	X					
1	سرسيف	229141	دوار أولاد الطلحة جماعة سيدي عيسى بن سليمان إقليم قلعة السراغة	رسم عقاري عدد 22/23800	328272	150208	01هـ 28 ار 00 س	لا شيء	استغلال فلاحي	3.000,00 درهم	500,00 درهم سنويا

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0524412704 والسلام./.