

إعلان عن إجراء سمسة

يعن ناظر الأوقاف بتارودانت أنه سيتم يوم الجمعة 10 ماي 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بتارودانت إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله:

ر.ت	اسم الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	المبلغ الغبطة
1	الحلالة 2	213016	ماسة	492هـ 04ار س	فلاحي قابله للتجديد	10.000,0 0	10.000,0 00	-
2	ايت داوود	208112	اولاد عيسى	165هـ 73ار س	غير فلاحي قابله للتجديد	20.000,0 0	20.000,0 00	-
3	فدان الكبير	212280	سيدي واعزيز	254هـ 50ار س	فلاحي قابله للتجديد	2000,00	2000,0 0	-
4	حبوس 34	213637	تكوين	34ار 12س	غير فلاحي غير قابله للتجديد	5.000,00	5.000,0 0	-
5	وين عبد الله وشعبة ايت بوبكر	212181 م	ايت معلا	25ار 50س	فلاحي غير قابله للتجديد	10.000,0 0	10.000,0 00	-

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقراروزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
 7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد الكراء.
 8. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها، وموافاة النظارة في أجل أقصاه 30 يوم من تاريخ إجراء السمسرة بدارسة تقنية للمشروع المزمع انجازه، وبضمانة مالية لتأمين الاستثمارات المزمع انجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0528852113 . والسلام./.