



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ

ⵜⴰⵎⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵖⴻⵔⵜ ⵜⴰⵙⴻⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵎⴰⵔⵜ

المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف تاونات

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الإثنين 06 ماي 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشمولات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	ظهر البغل	89007	نيابة بني ورياكل	02 هـ 62 أر 42 س	-	استثمار فلاحي	3.000,00	4.000,00
2	تغزة	92037	نيابة بوبعان	01 هـ 81 أر 60 س	-	استثمار فلاحي	3.000,00	4.600,00
3	الرقعة	92229	نيابة بوبعان	01 هـ 20 أر 50 س	-	استثمار فلاحي	1.000,00	1.000,00
4	ولجة الحجام	92250	نيابة بوبعان	36 أر 67 س	-	استثمار فلاحي	2.000,00	2.500,00
5	التويات	94142	نيابة بني وليد	01 هـ 23 أر 41 س	60 شجرة الزيتون	استثمار فلاحي	2.000,00	2.000,00
6	لدالية	86426	نيابة متيوة لوط	33 أر 76 س	-	استثمار فلاحي	1.100,00	1.100,00
7	دردرة	86540	نيابة متيوة لوط	77 أر 97	26 شجرة الزيتون	استثمار فلاحي	3.000,00	5.000,00
8	خندق المرباط	86539	نيابة متيوة لوط	01 هـ 54 أر 86 س	18 شجرة الزيتون	استثمار فلاحي	3.000,00	4.000,00
9	دشير 1	85382	مزيات نيابة	01 هـ 46 أر 51 س	-	استثمار فلاحي	1.600,00	1.600,00
10	دشير 2	85544	نيابة نيابة	02 هـ 29 أر 16 س	-	استثمار فلاحي	1.800,00	1.800,00
11	لطلاقة	89352	نيابة بني ورياكل	01 هـ 64 أر 02 س	-	استثمار فلاحي	2.600,00	2.600,00
12	الكعدة	97181	نيابة شراكة	01 هـ 77 أر 99 س	-	استثمار فلاحي	2.000,00	2.000,00
13	بلاد ازكراف	90040	نيابة بني ملول	69 أر 01 س	-	استثمار فلاحي	5.000,00	5.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد. وللמיד من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.35.68.74.59 والسلام./.

