

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتزيت أنه سيتم يوم 15 ماي 2024 على الساعة 12h00 ستجري سمسة عمومية علنية لكراء الدكاكين الحبسية الكائنة بجماعة الوطنية وجماعة ابطيج إقليم طانطان حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
01	دكان	1149	مسجد الامام الشافعي الوطنية طانطان	20m ²	لاشئ	تجاري	800,00	800,00	0,00
02	دكان	1151	مسجد الامام الشافعي الوطنية طانطان	20m ²	لاشئ	تجاري	800,00	800,00	0,00
03	شقة	95	الكائنة جوار مسجد الإمام مسلم الملحقة الإدارية الميناء جماعة الوطنية طانطان	40m ²	غرفة ومرحاض مطبخ	سكنية	900,00	900,00	0,00
04	دكان	1313	مسجد الباطين جماعة ابطيح طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
05	دكان	1314	مسجد الباطين جماعة ابطيح طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00
06	دكان	1315	مسجد الباطين جماعة ابطيح طانطان	12m ²	لاشئ	تجاري	50,00	50,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 1434 من الدستور
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظرية ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ ثلاثة أشهر من وجيبة الكراء يضاف إليه واجب 5%؛

والسلام.