

ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ

ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف وزان

إعلان عن سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بوزان أنه سيتم أيام 07 - 08 و 09 ماي 2024 على الساعة 11 صباحا بمقر نظارة أوقاف وزان الكائن بحي العدير حديقة لالة أمنة وزان إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء مجموعة من الأملاك الحبسية التابعة لأحباس وزان حسب التفصيل أسفله:

رت	المالك	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة
1	بزيمة	دوار لبابرة نيابة ارهونة	9600 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	2.000,00	2.000,00	07/05/2024
2	البعلولي على 3	دوار البلوطة نيابة ارهونة	10000 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	07/05/2024
3	قطيع عبد الله	دوار زرادون نيابة ارهونة	32053 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	4.000.00	4.000.00	07/05/2024

ر.ت	المالك	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة
4	عين سودان 1	دوار البلوطة نيالة ارهونة	2م 5873	لاشيء	استثمار غير فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	07/05/2024
5	مرجع الدكارة	دوار العنصر نيابة ارهونة	2م 720	لاشيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	500,00	500,00	07/05/2024
6	ظهر عبد الحق	دوار العنصر نيابة ارهونة	2م 2780	10 زتون 10 بري 3 خروب	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	3.000,00	3.000,00	07/05/2024
7	بوهشاشم	دوار بوعلون نيابة ارهونة	2م 15177	20 لقمة زيتون	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	2.500,00	2.500,00	07/05/2024
8	بوقصايب	دوار بوعلون نيابة ارهونة	2م 14664	20 لقمة زيتون	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	3.000,00	3.000,00	07/05/2024
9	السيدة	دوار امزون نيابة ارهونة	2م 67158	لاشيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	20.000,00	20.000,00	07/05/2024



رت.	المالك	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة
10	بومسعود	دوار العدامين نيابة ارهونة	12000 م3	75 لقمة زيتون	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	3.000,00	3.000,00	07/05/2024
11	ركبة المال	قلعة بني روتين نيابة اغزاوة	13441 م2	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	3.500,00	3.500,00	08/05/2024
12	الرويضه 1-2	دوار الطراشلة نيابة اغزاوة	11000 م2	2 زيتون 2 خروب 10 بري	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	1.600,00	1.600,00	08/05/2024
13	كدية العمامة	دوار اكرازن نيابة اغزاوة	10000 م2	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	3.000,00	3.000,00	08/05/2024
14	المدور 1	دوار اكرازن نيابة اغزاوة	2458 م2	لا شيء	استثمار غير فلاحي	عش سنوات قابلة للتجديد	10.000,00	10.000,00	08/05/2024
15	المدور 2	دوار اكرازن نيابة اغزاوة	1113 م2	لا شيء	استثمار غير فلاحي	عش سنوات قابلة للتجديد	6.500,00	6.500,00	08/05/2024
16	هوتة الجامع	دوار الطراشلة نيابة اغزاوة	12000 م2	2 زيتون 1 خروب	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	2.000,00	2.000,00	08/05/2024



ر.ت	المالك	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة
17	المصدر الفوقي	قلعة بوقرة نيابة زومي	2م 6200	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	3.500,00	3.500,00	08/05/2024
18	دردار معروف	قلعة بوقرة نيابة زومي	2م 3406	لا شيء	فلاحة موسمية	ست سنوات غير قابلة للتجديد	2.500,00	2.500,00	08/05/2024
19	بلوطة الزيات	قلعة بوقرة نيابة زومي	2م 12000	لا شيء	فلاحة موسمية	ست سنوات غير قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	08/05/2024
20	القصببات	دوار عين كبير نيابة زومي	2م 8139	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	9.000,00	9.000,00	08/05/2024
21	بحاير الموادة	دوار عين الرحي نيابة سطة	2م 20828	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	7.000,00	7.000,00	09/05/2024
22	الدهس الكبير	دوار سيدي بوزتون نيابة سطة	2م 30000	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	7.000,00	7.000,00	09/05/2024
23	كدية تارنونت	دوا بني ربيعة نيابة بني مزكلدة	2م 28521	لا شيء	استثمار فلاحي	ست سنوات قابلة للتجديد	6.000,00	6.000,00	09/05/2024



ر.ت	المالك	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة
24	بوشعران	دوا بني ربيعة نيابة بني مزكلدة	20000 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	2.000,00	20.000,00	09/05/2024
25	ولجة السريفي	دوار فرسيو نيابة مصمودة	13077 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	3.100,00	3.100,00	09/05/2024
26	فدان فوق الجامع	دوار تورات نيابة مصمودة	10000 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	1.500,00	1.500,00	09/05/2024
27	بوشهبة بالجزروف	نيابة وزان	11100 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	2.200,00	2.200,00	09/05/2024
28	بولحناش	نيابة وزان	30000 م2	لا شيء	استثمار فلاحى	ست سنوات قابلة للتجديد	4.500,00	4.500,00	09/05/2024
29	الكصيغات	دوار الفلالقة عين ادفالي	88130 م2	لا شيء	فلاحة موسمية	ست سنوات غير قابلة للتجديد	12.000,00	12.000,00	09/05/2024





فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:



1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسوم السمسرة؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوم السمسرة؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.37.90.71.59 والسلام./