



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بوجدة أنه سيتم يوم الثلاثاء 07 ماي 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بجوار مسجد القدس بالحي الحسني ببركان ، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس وجدة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	2715	طريق ووطاس حي المقاومة ببركان	25,00	_____	تجاري	2250,00	750,00	-
2	دكان	4225	حانوت بمسجد مولاي ادريس تاقربووصت ببركان	9,00	_____	تجاري	810,00	270,00	-
3	دكان	4344	المحل رقم 2 بمسجد ابي بكر الصديق بالسعيدية	14,00	_____	تجاري	5040,00	1680,00	-
4	دكان	4526	الحانوت رقم 1 بجوار مسجد سعد بن معاذ دوار سيدي موسى مداغ	10,20	_____	تجاري	765,00	255,00	-
5	دكان	4592	حانوت 1 بجوار مسجد بدوار اولاد سليمان اقليم ببركان	18,90	_____	تجاري	567,00	189,00	-
6	دكان	4593	حانوت 2 بجوار مسجد بدوار اولاد سليمان اقليم ببركان	18,90	_____	تجاري	567,00	189,00	-
7	دكان	4594	حانوت 3 بجوار مسجد بدوار اولاد سليمان اقليم ببركان	14,70	_____	تجاري	441,00	147,00	-

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431(23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛

2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..);

4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛

7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد ؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.36.68.23.77 والسلام./.