



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بوجدة أنه سيتم يوم الاثنين 06 ماي 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر نظارة اوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف بجوار مسجد محمد السادس بوجدة ، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس وجدة حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	مكتب	2033	المكتب 2 بمركب بنتاج الطابق الثالث تقاطع شارع صفرو و شارع الضباط بلحسين وجدة	65,00	—	مهي	3510,00	1170,00	-
2	نقطة بيع	2807	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
3	نقطة بيع	2810	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
4	نقطة بيع	2818	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
5	نقطة بيع	2824	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
6	نقطة بيع	2832	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
7	نقطة بيع	2836	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
8	نقطة بيع	2837	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
9	نقطة بيع	2844	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
10	نقطة بيع	2847	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
11	نقطة بيع	2853	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-
12	نقطة بيع	2855	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	—	تجاري	900,00	300,00	-

13	نقطة بيع	2869	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	_____	تجاري	900,00	300,00	-
14	نقطة بيع	2870	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	_____	تجاري	900,00	300,00	-
15	نقطة بيع	2879	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10,00	_____	تجاري	900,00	300,00	-
16	نقطة بيع	3565	نقطة بيع رقم 04 سوق بوقنادل وجدة	10,00	_____	تجاري	900,00	300,00	-
17	سطح	4102	سطح مركز التعاون الوطني طريق بن كروم وجدة	-	_____	منافع	3600,00	1200,00	-
18	دكان	4217	حانوت 1 بمسجد أمهنة بنت وهب بني درار	13,80	_____	تجاري	1656,00	552,00	-
19	دكان	4325	محل 01 بجوار مسجد الخليل دوار علي بن يحيى جماعة سيدي بولنوار ، وجدة	8,20	_____	تجاري	900,00	300,00	-
20	دكان	4326	محل 02 بجوار مسجد الخليل دوار علي بن يحيى جماعة سيدي بولنوار ، وجدة	11,30	_____	تجاري	510,00	170,00	-

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للمثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد ؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أوعلى الهاتف رقم 05.36.68.23.77 والسلام./.