



## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بشفشاون أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية التابعة لأحباس المدينة حسب التفصيل أسفله:

| ر.ت | الملك               | العدد<br>الترتيبي | العنوان                                                  | المساحة | وجه<br>الاستغلال | مبلغ ضمان<br>المشاركة | مبلغ<br>انطلاق<br>السمسرة | مبلغ الغبطة | تاريخ ومكان إجراء<br>السمسرة                                                                                                                     |
|-----|---------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|-----------------------|---------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | دكان                | 1/1232            | شارع جمال الدين<br>الأفغاني عمارة السيد<br>قطب شفشاون    | 25,5    | التجارة          | 10.000,00             | 1.300,00                  | 100.000,00  | الأربعاء 24 / 04 / 2024<br>بمقر نظارة الأوقاف الكائن<br>بالمركب الإداري الحبسي<br>شارع مليلية حي سيدي<br>بوجمعة شفشاون<br>على الساعة 12:00 صباحا |
| 2   | دكان                | 1427              | شارع جمال الدين<br>الأفغاني عمارة السيد<br>قطب شفشاون    | 4,8     | التجارة          | 1.000,00              | 350,00                    | 40.000,00   |                                                                                                                                                  |
| 3   | طابق<br>تحت<br>أرضي | 1426              | مركز زمانة جماعة<br>بني سميح قيادة<br>الجهة إقليم شفشاون | 157     | التجارة          | 10.000,00             | 17.200,00                 | /           | الخميس 25 / 04 / 2024<br>بمسجد الفتح مركز زمانة<br>جماعة بني سميح قيادة<br>الجهة إقليم شفشاون<br>على الساعة 12:00 صباحا                          |

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010)

المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في

27 من جمادى الأولى 1434 ( 8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه،

مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة

ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين

لها؛

2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):

4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛

5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء 3 أشهر؛

7. أداء الراسية عليه السمسرة مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% برسم مصاريف السمسرة مع تحمله صائر تسجيل العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

0539986249

والسلام./.

