



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بفاس أنه سيتم يوم الأربعاء 27 مارس 2024 على الساعة العاشرة والنصف بمقر نظارة الأوقاف الكائن باب الحديد البطحاء فاس إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية التالية

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1422	رقم 137 الكائن بزواغة العليا فاس	-حوالي 9,83م	-	التجارة	3000.00	750.00	-
2	دكان	1425	رقم 2 الكائن جوار مسجد التاخي بتجزئة المرجة الصداقة فاس	-حوالي 23,57م	-	التجارة	3000.00	750,00	-
3	دكان	1427	الكائن جوار مسجد الاخلاص حي زينب فاس	-حوالي 26 م	-	التجارة	3000.00	650,00	-
4	دكان	1457	رقم 1 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	-حوالي 35,60 م	-	التجارة	3000.00	500,00	-
5	دكان	1458	رقم 2 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	حوالي 57,20 م	-	التجارة	3000.00	800,00	-
6	دكان	1459	رقم 3 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	حوالي 56,76م	-	التجارة	3000.00	800,00	-

ተጽእኔተ ስርዓተ

ተ.ፌ.ዲ.ሪ. ስርዓተ ስርዓተ ስርዓተ ስርዓተ



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف فاس
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

-	800,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 56,76 م	رقم 4 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	1460	دكان	7
-	800,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 56,76 م	رقم 5 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	1461	دكان	8
-	800,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 56,42 م	رقم 6 بمسجد الحمد تجزئة الانبعاث برأس الماء فاس	1462	دكان	9
-	250,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 22,05 م	رقم 1 بمسجد ابراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس	1469	دكان	10
-	400,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 19,17 م	رقم 2 بمسجد ابراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس	1470	دكان	11
-	550,00	3000.00	التجارة	-	-حوالي 19,70 م	رقم 3 بمسجد ابراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس	1471	دكان	12
-	350,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 12,50 م	رقم 2 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس	1515	دكان	13
-	850,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 47 م	بمسجد الفاروق بطريق عين السمن فاس .	1517	دكان	14
-	800,00	3000.00	التجارة	-	19,32 م	رقم 1 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري رأس	1518	دكان	15



						الماء فاس			
-	800,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 18,84 م	رقم 2 الكائن جوار مسجد ابي بكر الصديق بالقطب الحضري برأس الماء فاس	1519	دكان	16
-	850,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 19,08 م	رقم 3 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري رأس الماء فاس	1520	دكان	17
	800,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 7 م	رقم 32 بقيسارية السراجين م ق فاس	1365	دكان	18
	500,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 9,28 م	رقم 5 بمسجد للإسليمي بباب الخوخة فاس	1547	دكان	19
	500,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 8,55 م	رقم 15 بمسجد للإسليمي بباب الخوخة فاس	1557	دكان	21
	500,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 8,12 م	رقم 17 بمسجد للإسليمي بباب الخوخة فاس	1559	دكان	22
	250,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 39,90 م	رقم 12 بمسجد جنان السراج الزنقة 16 اجنانات فاس	1567	دكان	23
	400,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 9,50 م	رقم 9 الكائن جوار مسجد دوار الهندية	1387	دكان	24



						عوينات الحجاج فاس			
	750,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 11,50 م	رقم 9 الكائن بمسجد ولي العهد ببورماننة فاس	1294	دكان	25
	700,00	3000.00	التجارة	-	حوالي 6,25 م	رقم 12 بسيدي علي المزالي م ق فاس	1177	دكان	26

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ يضاف إليه واجب%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0535.63.33.76 والسلام./.