

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ببني ملال أنه سيتم يوم الأربعاء 27 مارس 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بفيلار رقم 24 زنقة 4 حوار مسجد الادارسة ببني ملال إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية تابعة لأحباس بني ملال حسب التفصيل أسفله:

الرقم التسلسلي	المالك	الرمز المعلوماتي / العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتريات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	مكتب	7/100	الطابق 3 بعمارة "أ" جوار بنك المغرب بني ملال.	51	مرحاض	المهن	2500,00	2500,00	15000,00
2	مكتب	9/102	الطابق 4 بعمارة "أ" جوار بنك المغرب بني ملال.	51	مرحاض	المهن	2500,00	2500,00	15000,00
3	مكتب	10/103	الطابق 4 بعمارة "أ" جوار بنك المغرب بني ملال.	57	مرحاض	المهن	2500,00	2500,00	15000,00
4	مكتب	14/106	الطابق 3 بعمارة "ب" جوار بنك المغرب بني ملال	40	مرحاض	المهن	2500,00	2500,00	15000,00
5	مكتب	22/107	الطابق 5 بعمارة "ب" جوار بنك المغرب بني ملال	99	مرحاض	المهن	2500,00	2500,00	15000,00
6	مرآب	1209	أسفل العمارة الحسية "أ" بجنان الطاهر بني ملال.	221	----	التجارة	2500,00	5000,00	
7	محل به مرآب	1232	تجزئة فدان الراحة بالمظهر بني ملال.	88*2	مرآب	التجارة	3000,00	30.000,00	
8	محل به مرآب	1233		88*2	مرآب	التجارة	3000,00	30.000,00	
9	دكان	1205	جوار مسجد الكوثر بمنزه الأطلس بني ملال.	23.5	-----	التجارة	1200,00	10000,00	
10	دكان	1/1141	جوار مسجد عبد الرحمن بن عوف تجزئة اليمن بقصبة تادلة إقليم بني ملال.	9	-----	التجارة	400,00	-----	
11	دكان	2/1142		9	-----	التجارة	400,00	-----	
12	دكان	2/1138	جوار مسجد القدس دوار مجاط كطاية بني ملال	9	-----	التجارة	200,00	-----	
13	دكان	1/1229	جوار مسجد الفردوس حي ايكك بالقصيبة إقليم بني ملال.	6	-----	التجارة	100,00	-----	
14	دكان	3/1231		6	-----	التجارة	100,00	-----	
15	دار	108	جوار مسجد بوشاظ حي الأمل جماعة القصيبة إقليم بني ملال.	40	بيت - مرحاض	السكنى	400,00	-----	

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر.
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 0523482770 والسلام./.

