



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف تطوان إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية المدرجة بالجدول أسفله، وذلك يوم **الأربعاء 20 مارس 2024** بمقرها الكائن بالمركب الحبيسي الحي المدرسي شارع محمد الخامس بتطوان، على الساعة الحادية عشرة صباحاً وذلك، حسب البيان التالي:

عنوان الملك	نوع الملك	الرقم الحبيسي للملك	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	ملاحظات
جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان	دكان	2668	300,00	1 200,00	يكري على حالته
جوار مسجد سيدي طلحة تطوان	دكان	2588	400,00	1 600,00	يكري على حالته
جوار مسجد الإمام مسلم كدية الحمد تطوان	دكان	2546	300,00	1 200,00	يكري على حالته
جوار مسجد الصفا دار مورسيا الطويلع تطوان	دكان	2643	150,00	600,00	يكري على حالته
جوار مسجد الإمام الجنيد بحي أعلى فم العليق جماعة المضيق	دكان	2678	300,00	1 200,00	يكري على حالته
جوار مسجد الإمام الجنيد بحي أعلى فم العليق جماعة المضيق	دكان	2679	300,00	1 200,00	يكري على حالته
جوار مسجد طارق ابن زياد الفنديق	دكان	2550	700,00	2 800,00	يكري على حالته
جوار مسجد طارق ابن زياد الفنديق	دكان	2552	1 500,00	6 000,00	يكري على حالته
جوار مسجد حي السلام المضيق	دكان	2570	300,00	1 200,00	يكري على حالته
جوار مسجد محمد السادس بالمضيق	دكان	2028	2 250,00	9 000,00	يكري على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقاً ببطاقة التعريف الوطنية؛
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 - 3- الاطلاع مسبقاً على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه؛
 - 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقداً يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه؛
 - 5- على كل من رست عليه السمسرة أداء شهر واحد كراء على وجه التسبيق 3 أشهر على وجه ضمانته الوفاء بالتزامات الواردة بعقد الكراء، إضافة إلى نسبة 5% من مبلغ الكراء كصائر السمسرة؛
 - 6- لا يقبل في السمسرة من هو مدين أو له نزاع مع الأوقاف أولاً تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛
 - 7- تكرر المحلات المذكورة على حالتها ويتحمل الراسية عليه السمسرة جميع مصاريف الإصلاح والتزويد بشبكتي الماء والكهرباء.
- وللمزيد من الإيضاحات يجب الاتصال بالنظارة بمقرها الكائن بالمركب الحبيسي شارع محمد الخامس الحي المدرسي، تطوان أو بواسطة الهاتف رقم 05 39 96 29 21 داخل أوقات العمل الإداري.

