



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعلن نظارة أوقاف تازة في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	رقمه	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانته المشاركة	مبلغ الغبطة
دكان	1517	بقيسارية صب الماء بتازة العليا	500,00 درهم	1000,00 درهم	-
دكان	1711	جوار مسجد واد معروف جماعة المريجة بجرسيف	80,00 درهم	160,00 درهم	-
دكان	1719	جوار مسجد السلام دوار الكراكرة جماعة أحد امسيلة بتازة	150,00 درهم	300,00 درهم	-
دكان	1724	جوار أبي بكر الصديق دوار البداردة الجل 1 جماعة هواره أولاد رحو بجرسيف	250,00 درهم	500,00 درهم	-
دكان	1828	جوار مسجد أيار و حدود جماعة أجدير إقليم تازة	60,00 درهم	120,00 درهم	-
دكان	1881	جوار مسجد اجبارنة جماعة اجبارنة إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم	-
دكان	1882	جوار مسجد اجبارنة جماعة اجبارنة إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم	-
دكان	1885	جوار مسجد الرحمان جماعة أولاد أزباير إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم	-
دكان	1886	جوار مسجد سيدي عبد الله الخندق جماعة بني لنت إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم	-
دكان	1890	جوار مسجد بوعامر جماعة غياثة الغربية إقليم تازة	80,00 درهم	160,00 درهم	-
دكان	1910	جوار مسجد الرحمة دوار لوطا جماعة تازارين دائرة تاهلة إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1912	جوار مسجد سيدي برحمون دوار أولاد إبراهيم جماعة كاف الغار إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1913	جوار مسجد سيدي برحمون دوار أولاد إبراهيم جماعة كاف الغار إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1914	جوار مسجد النور دوار بوعثمان جماعة تازارين إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1916	جوار مسجد صاغور السفلي دوار صاغور السفلي لاعة اكزناية الجنوبية دائرة أكنول إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-

دكان	1917	جوار مسجد الشرفاء دوار تاغروت جماعة الزرادة دائرة تاهلة إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1920	جوار مسجد لعريعر دوار أهل الزاوية جماعة بني فراسن إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دكان	1922	جوار مسجد لني خليفة العليا دوار بني خليفة العليا جماعة بني لنت إقليم تازة	200,00 درهم	400,00 درهم	-
دكان	1923	جوار مسجد الفردوس تجزئة المسيرة حي النكد بجرسيف	400,00 درهم	800,00 درهم	10.000,00 درهم
دكان	1924	جوار مسجد الفردوس تجزئة المسيرة حي النكد بجرسيف	300,00 درهم	600,00 درهم	10.000,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم **الأربعاء 28 فبراير 2024** بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد

بلحاج تازة العليا تازة، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
 3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
 4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
 5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 7. أداء مبلغ الغبطة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يسلم لرئيس اللجنة قبل افتتاح السمسرة، يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 8. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
 9. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
 10. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية.
 11. مصاريف التسجيل والتبر على عاتق المكثري.
 12. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 13. تكرى المحلات الحبسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
 14. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: **05-35-27-13-12**، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسلام.