



إعلان للعموم

تعلن نظارة أوقاف ميدلت إلى كافة العموم أنها ستجري سمسرة عمومية يوم الخميس 07 مارس 2024 على الساعة الحادية عشرة صباحا (11:00 صباحا) وذلك وفق مقتضيات مدونة الأوقاف والنصوص التنظيمية المتعلقة بها لكراء المحلات الحبسية التالية:

رت	رقم الملك	نوعه	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مكان إجراء السمسرة
1	13	منزل	زنقة لكويرة فوق الساقية ايتزر	70.00	جوار المسجد المركز ايتزر
2	1012	دكان	دكان رقم 12 مركز ايتزر	300.00	
3	1022	دكان	دكان رقم 22 مركز ايتزر	300.00	
4	3429	قطعة عارية	مركز زايدة	5000.00	
5	3435	قطعة عارية	مركز ايتزر	200.00	
6	1067	دكان	جوار المسجد المنجمي مركز زايدة	600.00	

ومن شروط السمسرة مايلي :

- ❖ لن يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن عليه دين أو توطأ أثناء السمسرة.
- ❖ كل من رست عليه السمسرة يتعين عليه أداء شهر على وجه التسبيق وشهر على وجه الضمانة.
- ❖ أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة (5%) من السومة الكرائية .
- ❖ الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- ❖ الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية مصادق عليها.
- ❖ يتعهد المكثري بربط المحل المكرو له بالشبكة الوطنية للماء والكهرباء، وأن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء والكهرباء.
- ❖ يكرى المحل على الحالة التي هو عليها.
- ❖ كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 8أيام وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
- ❖ يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة اعادتها.
- ❖ وعليه فمن كانت لديه رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة يتعين عليه أن يحضر في الموعد والمكان المقررين أعلاه.
- ❖ وللمزيد من المعلومات، يمكن الإتصال بنظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري، أو الإتصال عن طريق الهاتف:

05.35.58.38.85

