



إعلان للعموم

تعلن نظارة أوقاف ميدلت إلى كافة العموم أنها ستجري سمسرة عمومية يوم الاثنين 04 مارس 2024 على الساعة الحدية عشرة صباحا (11:00 صباحا) وذلك وفق مقتضيات مدونة الأوقاف والنصوص التنظيمية المتعلقة بها لكراء المحلات الحبسية التالية:

رت	رقم الملك	نوعه	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مكان إجراء السمسرة
02	1014	دكان	دكان رقم 02 ساحة سيدي يحيى أوسعد	70.00	جوار المسجد المركزي بالقباب
03	1063	دكان	تغسالين	100.00	
04	1070	دكان	جوار مسجد المصلى ايت اسحاق	150.00	
05	1072	دكان	زنقة الحمام القديم القباب	200.00	
08	7	منزل (عبارة عن بقعة)	مركز واومنة	200.00	
09	3484	قطعة عارية	مركز تيغسالين	100.00	
10	1014	دكان	دكان رقم 02 ساحة سيدي يحيى أوسعد	70.00	

ومن شروط السمسرة مايلي :

- ❖ لن يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن عليه دين أو توطأ أثناء السمسرة .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة يتعن عليه أداء على شهر وجه التسبيق وشهر على وجه الضمانة .
- ❖ أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة (5%) من السومة الكرائية .
- ❖ الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره .
- ❖ الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية مصادق عليها .
- ❖ يتعهد المكتري بربط المحل المكرو له بالشبكة الوطنية للماء و الكهرباء ، وأن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء و الكهرباء .
- ❖ يكرى المحل على الحالة التي هو عليها .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه ، في أجل أقصاه 8 أيام وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة .
- ❖ يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة اعادتها .
- ❖ و عليه فمن كانت لديه رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة يتعين عليه أن يحضر في الموعد والمكان المقررين أعلاه .
- ❖ وللمزيد من المعلومات، يمكن الإتصال بنظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري، أو الإتصال عن طريق الهاتف: **05.35.58.38.85**